



# **MITTEILUNGSBLATT**

40. Jahrgang Ausgabe 10-2021





#### Titelblatt: Übergangslösung für Krippenkinder

Die Übergangs-Container-Lösung für eine notwendige Kinderkrippengruppe wurde kurzfristig umgesetzt und ist ab November bezugsfertig. Um die Nähe zum bestehenden Kindergarten zu erhalten, wurde diese im Garten des bestehenden Kindergarten St. Theresia aufgestellt. Die 100 m² große Fläche beinhaltet einen schönen Gruppenraum, sowie einen separaten Ruheraum, einen Sanitärbereich und ein kleines Zimmer für das Personal. Die Container überbrücken damit vorerst den Engpass bei den 1 bis 3-jährigen Krippenkindern bis zur Fertigstellung des Kindergarten-Neubaus St. Theresia in ca. 2 bis 3 Jahren.

## **Gemeinderatssitzung**

#### Auszug aus dem Sitzungsprotokoll vom 5.10.2021:

Der Erste Bürgermeister eröffnet die Sitzung des Gemeinderates Ihrlerstein und begrüßt die anwesenden Zuhörer sowie die Vertreterin der Presse. Ferner begrüßt der Bürgermeister Herrn Michael Weidner von der Firma Weidner-Solarprojekte, welcher die Anwesenden zum Tagesordnungspunkt Solarpark informieren wird. Ein Gemeinderatsmitglied ist entschuldigt. Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwände und so wird in die Behandlung der einzelnen Punkte eingetreten.

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung vom 07.09.2021 wird ohne Einwendungen angenommen.

Bauleitplanung – Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für einen Solarpark in der "Sulzwiesen"

Der Bürgermeister erteilt das Wort an Herrn Michael Weidner von der Firma Weidner-Solarprojekte, welcher mit Antrag vom 26.8.2021 einen Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan für einen Solarpark in der "Sulzwiesen" gestellt hat.

Herr Weidner stellt den Anwesenden kurz seine Firma vor und erläutert sein Vorhaben. So hat er mit den Grundstückseigentümern im dortigen Gebiet Pachtverträge geschlossen und ist nun in der Lage, auf den angepachteten Flächen einen Solarpark zu errichten.

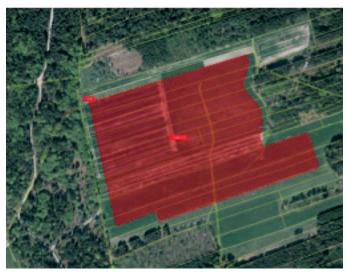
Hierzu bedarf es aber einer Bauleitplanung durch die Gemeinde Ihrlerstein.

Dieser Solarpark soll eine Leistung von 15 MW Modulnennleistung besitzen und eine Fläche von 11,5 ha einnehmen. Die gesamte Fläche der "Sulzwiesen" beträgt 21 ha, so dass ungefähr die Hälfte der Fläche für den Solarpark in Anspruch genommen wird.

Die Fläche des Solarparks soll eingezäunt werden, rund um den Solarpark bleibe noch ein Streifen von 25 bis 30 m Breite, so dass auch noch um den Solarpark gegangen werden kann und die Waldbesitzer in den angrenzenden Waldflächen Zufahrt zu ihren Grundstücken nehmen können.

Gemäß der Novelle des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) stehe den Gemeinden beim Betrieb eines derartigen Solarparks eine Vergütung von 0,2 ct/kWh zu, so dass hier eine Vergütung in Höhe von 30.000 €/a für 20 Jahre erwartet werden könne. An Gewerbesteuererträgen erwarte er einen mittleren fünfstelligen Betrag im 30-Jahres-Schnitt (der voraussichtlichen Betriebsdauer der Solaranlage).

Die Solaranlage soll in folgendem Bereich errichtet werden:



Der Bereich ist von der Straße her nicht einsehbar und die Entfernung zu den nächsten Wohngebäuden beträgt 200 m, getrennt durch den Waldstreifen. Ferner werde es in den kommenden Jahren einen Flächenmangel für derartige Flächen geben, so Herr Weidner.

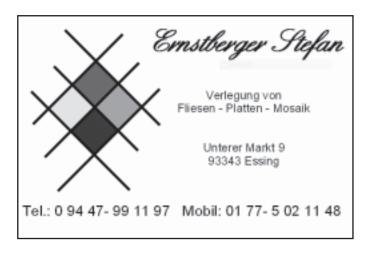
Die Befestigung der Module erfolgt mittels Rammpfosten, welche rückstandsfrei entfernt werden können.

Bei der Ableitung des produzierten Stromes sind mehrere Trassenvarianten angedacht. Herr Weidner kann sich eine Ableitung entlang der Nürnberger Straße vorstellen, aber auch über den Sportplatz und die Lindenstraße zur Staatsstraße. Die weitere Trassenverlegung solle im Zusammenhang des Ausbaus der St 2233 erfolgen, welcher in den nächsten Jahren anstehe. Als Anschlusspunkt sei entweder das Umspannwerk Saal a.d. Donau oder ein Übergabepunkt bei der Goldbergklinik in Kelheim geplant. Eine Einspeisezusage liege aber noch nicht vor.

Der Bürgermeister dankt Herrn Weidner für seine Erläuterungen und stellt fest, dass sich auch die Gemeinde dem nicht verschließen wolle, um so einen Beitrag zur notwendigen Energiewende leisten zu können.

Aus dem Gremium wird eingewendet, dass die "Sulzwiesen" bislang ein Erholungsgebiet der Ihrlersteiner Bevölkerung sei. Man finde Dachflächen oder Flächen entlang von Autobahnen für derartige Projekte besser geeignet. Eine weitere Frage stellt sich in Bezug auf den Rückbau nach der Nutzungsdauer von 30 Jahren.





Hier werde allerdings eine Rückbauverpflichtung in Form einer Rückbaubürgschaft hinterlegt, so Herr Weidner.

In Bezug auf die Untersaat bei den Modulen und zur Ausgestaltung des Zaunes werde man sich an die Vorgaben der Unteren Naturschutzbehörde halten, welche ebenfalls die notwendigen Ausgleichsflächen festlege, deren Fläche ca. 2,5 ha betragen dürfte.

Als Diebstahlsicherung sei bislang der Zaun alleine vorgesehen. Sollten Moduldiebstähle auftreten, seien

weitere Maßnahmen wie z.B. der Einsatz von Infrarotkameras geplant, berichtet der Investor.

Eine weitere Anfrage aus den Reihen der Gemeinderatsmitglieder bezieht sich auf die Rechtsform der Firma sowie auf die Betriebsform des Solarparks. Die Firma Weidner-Solarprojekte sei ein Einzelunternehmer, die Rechtsform des Solarparks sei, wie bei derartigen Solaranlagen üblich, die einer GmbH & Co. KG. Als Investoren werden z.B. Versicherungen oder Energieversorger einsteigen. Es bestehe ferner die Befürchtung, dass der Park an









Investoren veräußert werde. Auch bestünden noch keine fertiggestellten Solarparks der Firma Weidner-Solarprojekte, bislang sei lediglich noch ein weiterer Park in Planung.

Die Frage nach einer möglichen Bürgerbeteiligung beantwortet Herr Weidner dahingehend, dass hier nach dem Anlegerschutzgesetz eine Genehmigung durch die BaFin notwendig sei und hier eine maximale Rendite von lediglich 3–4 % in Aussicht gestellt werden könne und diese erst am Ende der Laufzeit zur Auszahlung kommt.

Die Frage nach dem Risiko für die Gemeinde beantwortet Herr Weidner, dass die Gemeinde lediglich die Bauleitplanung durchführe. Weder aus dem Betrieb noch aus der notwendigen Grundstückspflege ergäben sich hier Verpflichtungen seitens der Gemeinde. Im Gegenzug erhalte hier die Gemeinde den Betrag in Höhe von 0,2 ct/KWh aufgrund des EEG.

Eine weitere Befürchtung besteht dahingehend, dass der Landwirtschaft weitere Flächen entzogen werden. Ferner stelle sich die Frage, inwieweit die örtliche Feuerwehr für eine eventuelle Brandbekämpfung ausgerüstet sein muss. Hierzu entgegnet Herr Weidner, dass die Feuerwehr für Brände von PV-Anlagen geschult sei. Die Frage nach dem Flächenverbrauch beantwortet er dahingehend, dass ein Solarpark lediglich 14–15% der Fläche benötige, welche für eine Biogasanlage vergleichbarer Leistung notwendig sei. Der Flächenverlust für die Landwirtschaft sei also nicht relevant.

Die Befahrbarkeit der landwirtschaftlichen Grundstükke in diesem Bereich werde nach den Wünschen der Anlieger errichtet.

Das zentrale Thema aus Sicht des Gemeinderates bestehe in der Trassenführung, so ein weiteres Gemeinderatsmitglied. Man wolle eine Zustimmung in Aussicht stellen, wenn die Trassenführung eindeutig und im Sinne des Gemeinderates geregelt sei. Stimme man bereits jetzt der Aufstellung des Bebauungsplanes zu, setze sich die Gemeinde selbst unter Druck, wenn anschließend einer geplanten Trassenführung eine Ablehnung erteilt werde.

Eine Prüfung von möglichen Trassenvarianten sichert Herr Weidner zu, jedoch müssten diese sowohl grundstücksrechtlich und technisch möglich als auch finanzierbar sein. Die Trassenführung sei dennoch das wichtigste Thema.

Letztendlich wird der Antrag gestellt, den Beschluss dahingehend zu fassen, dass die Zustimmung in Aussicht gestellt, wenn die Trassenführung die Zustimmung des Gemeinderates erhält. Damit besteht Einverständnis.

Der Bürgermeister dankt Herrn Weidner für die Beantwortung der Fragen aus dem Gremium.

#### Informationen und Anfragen

- Der Bürgermeister spricht die Sitzordnung im Gemeinderat an. Da die Corona-Maßnahmen wieder zurückgefahren werden, kann wieder zum normalen Sitzungsbetrieb zurückgekehrt werden. Der Bürgermeister bittet die Fraktionen, sich über die Sitzordnung Gedanken zu machen.
- Weiterhin gibt er bekannt, dass der Zuwendungsbescheid für die "Bürgerhilfe Ihrlerstein Painten" zugestellt wurde. Die hierfür notwendigen Maßnahmen werden zu 50 % gefördert. Nun könne die Ausschreibung für diese Stelle erfolgen. In diesem Rahmen wird bemerkt, dass das Projekt wissenschaftlich begleitet werde. Hierzu wurde eine Hochschule



beteiligt, welche die wissenschaftliche Betreuung evtl. im Rahmen einer Bachelor- oder Masterarbeit sicherstellt.

- Zum Feuerwehrgerätehaus Ihrlerstein berichtet der Bürgermeister, dass die Außenarbeiten zur Zeit im Gange sind. So wurde das Gelände vorbereitet. Die Anpflanzung der Bodendecker soll Ende Oktober erfolgen. Hierzu wird aus dem Gremium gefragt, bis wann der Umzug erfolge. Hier sei ein funktionsfähiger Telefonanschluss notwendig. Dieser werde It. Aussage der Telekom am Mittwoch, den 06.10.2021 installiert, so dass anschließend der offizielle Umzug erfolgen könne.
- · Eine Anfrage aus dem Gremium bezieht sich auf das Flurneuordnungsverfahren Sausthal. Hier sei ein Stillstand eingetreten. Hierfür werden die Planunterlagen der unterirdischen Kanalanlagen benötigt, so der Bürgermeister. Diese werden im Zusammenhang der Zustandserfassung der an den Abwasserzweckverband abgegebenen Kanalteile erstellt, so dass dies aus Kostenersparnisgründen in diesem Zusammenhang durchgeführt wird. Nach Vorliegen dieser Pläne kann weiter in das Verfahren eingestiegen werden. Ebenso soll noch im Oktober

#### Jahres- und Gebrauchtwagen

- Transporter
- Unfallinstandsetzung
- Reifenservice
- Glasreparaturen
- Scheibentausch Marderschutzsysteme

KFZ-Meisterbetrieb | HU & AU Abnahme

09441 7039376 • info@autopark-kirche.de • www.autopark-kirche.de

eine Sitzung der Teilnehmergemeinschaft stattfinden. Hierzu wird evtl. ein Hinweis im Mitteilungsblatt erfolgen.

- · In Bezug auf den Neubau des Verbrauchermarktes haben sich noch keine neuen Erkenntnisse zum Baubeginn ergeben, erläutert der Bürgermeister auf Nachfrage.
- Ein weiteres Gemeinderatsmitglied erkundigt sich nach dem Stand der Grundstücksverkäufe im Baugebiet "Am Schlittenhang". Hier wurden zwölf der 24 Bauplätze bestätigt. Die Zusagen werden nach der Rangfolge im Vergabeverfahren durchgeführt.
- Aus dem Gremium erfolgt die Nachfrage, inwieweit die Sprechstunden für Jugendliche und Senioren angenommen werden. Aufgrund der coronabedingten Schließung des Rathauses war die Durchführung der Sprechstunden im Jugendbereich nicht möglich, jedoch war hier lediglich eine geringe Resonanz vorhanden. Im Seniorenbereich erfolgten keine Anfragen der betroffenen Bevölkerungsgruppe.
- Zum Pump-Track gibt der Bürgermeister bekannt, dass der Bauantrag mit Auflagen genehmigt wurde. Diese beziehen sich auf die Einzäunung, die Öffnungszeiten sowie die Lärmemissionen.
- · Weiterhin teilt der Bürgermeister mit, dass ab 01.10.2021 ein neuer Bauhofmitarbeiter seine Tätigkeit aufgenommen habe.

Nachdem keine weiteren Anfragen mehr vorliegen, wird der öffentliche Teil der Gemeinderatssitzung geschlossen.

### MAHARADSCHA RESTAURANT

## **BIERGARTEN UND EISDIELE**

93346 Ihrlerstein • Hauptstraße 42

www.maharadscha-ihrlerstein.de • E-Mail: N.Kumar@t-online.de Telefon: 09441 / 70394 - 64 • Fax: - 65 • Handy: 0175 / 5967137

#### ÖFFNUNGSZEITEN:

11 bis 14 und 17 bis 22.30 Uhr Mo. bis Fr.: 17 bis 22.30 Uhr, mittags n. Vereinb. Sa.:

So. u. Feiertage: 11 bis 14 und 17 bis 22 Uhr

Liebe Ihrlersteiner, wir danken Ihnen für mittlerweile acht Jahre als Ihre Wirtsleute.

Planen und feiern Sie mit uns Ihre Hochzeits-, Verlobungs-, Weihnachts- und Silvesterfeier.

- Wir bieten Ihnen Räumlichkeiten bis zu 250 Personen.
- Nutzen Sie für Veranstaltungen unseren Konferenzraum.

· Spezialservice/Catering.

Wir bitten um rechtzeitige Reservierung

**Familie Kumar** 

## **Bauausschusssitzung**

#### Auszug aus dem Sitzungsprotokoll vom 16.9.2021:

Der Bürgermeister eröffnet die Bauausschusssitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Alle Bauausschussmitglieder sind anwesend. Das Gremium ist beschlussfähig.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der Bauausschusssitzung vom 22.7.2021 wird angenommen.

# Bauantrag auf Anbau an das bestehende Wohnhaus, Lage: Veilchenhang

Das Bauvorhaben wurde in der Sitzung vom 21.01.2021 als Antrag auf Vorbescheid (I-2/2021) behandelt und mit Bescheid vom Landratsamt Kelheim V-2021-70 am 18.02.2021 genehmigt. Der Antragsteller beabsichtigt an das bestehende Wohnhaus anzubauen. Das Grundstück befindet gemäß § 34 BauGB im unbeplanten Innenbereich. Im Flächennutzungsplan ist das Grundstück als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Die Planung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss befürwortet das Bauvorhaben.

# Isolierte Befreiung auf Errichtung eines Sichtschutzzaunes, Lage: Nürnberger Straße

Der Antragsteller beabsichtigt einen Sichtschutzzaun zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes "Walddorf" und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschafts- und Ortsbild dargestellt. Nach den Vorschriften der Bayerischen Bauordnung bedarf das Vorhaben keiner Baugenehmigung. Jedoch widerspricht es den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Es werden folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt: Höhe und Zaunart

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu. Die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Walddorf" werden befürwortet.

#### Bauantrag auf Nutzungsänderung des vorh. Einfamilienhauses für eine Ferienwohnung, Lage: Meisenweg

Die Antragsteller beantragen die Umnutzung eines vorhandenen Einfamilienhauses in eine Ferienwohnung. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes "Meisenweg" und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt. Bauliche Änderungen werden It. den eingereichten Unterlagen nicht vorgenommen. Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt der Nutzungsänderung zu.

#### Bauantrag auf Anbau einer Wohnung an das bestehende Zweifamilienhaus, Lage: Nürnberger Straße

Die Antragsteller beabsichtigen ein bestehendes Zweifamilienhaus um eine Wohnung zu erweitern. Das Grundstück befindet sich innerhalb der im Zusam-





menhang bebauten Ortsteile nach § 34 BauGB und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschafts- und Ortsbild ausgewiesen.

Das Bauvorhaben wurde am 09.09.2021 in der Ortseinsicht vom Bauausschuss besichtigt.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erklärt sein Einvernehmen mit dem Bauvorhaben.

# Isolierte Befreiung auf Errichtung einer Einfriedung, Lage: Ihrlerring

Die Antragsteller beantragen eine Einfriedung als Doppelstabmattenzaun mit einer Höhe von 80 cm auf einer Betonmauer zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes "Ihrlerring" und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Da die Einfriedung nicht gemäß Bescheid vom 2.7.2019 errichtet wurde, wird nun die Zaunhöhe und

die Art des Zaunes nachträglich beantragt. Die Zaunhöhe beträgt nun an der höchsten Stelle, an der südwestlichen Grundstücksgrenze, insgesamt 1,98 m; d. h. der Zaun entspricht der ursprünglichen beantragten Höhe, jedoch ist dieser um 20 cm höher als ursprünglich genehmigt. Anstatt des damals beantragten Maschendrahtzaunes wurde der Zaun als Doppelstabmatte ausgeführt.

Am 9.9.2021 wurden sowohl die Einfriedung als auch der Standplatz für ein etwaiges Gartenhaus durch den Bauausschuss besichtigt.

Die Höhe der bereits errichteten Einfriedung ist für eine Einsehbarkeit der Verkehrsfläche unerheblich. Es wurde jedoch festgestellt, dass ein Maschendrahtzaun "durchsichtiger" wäre als ein Doppelstabmattenzaun. Die Reduzierung der Innenaufschüttung bis 20 cm unterhalb OK Betonmauer wurde nur im Bereich von rd. 50 cm bis zum Einzeiler vorgenommen. Die Antragsteller planen mit einem Abstand von 50 cm zur Einfriedung eine Anpflanzung mit mindestens 2 m Höhe.

Ein Bauausschussmitglied bemängelt, dass bei Zustimmung Präzedenzfälle geschaffen werden. Im







vorliegenden Fall wurde erst gebaut; der damalige Bauausschuss hat nachträglich zugestimmt, da die Mauer zum Zeitpunkt der Antragstellung schon fast fertiggestellt war. Bei der weiteren Vorgehensweise durch die Bauherrn wurden die Festsetzungen des Bescheides vom 02.07.2019 nicht beachtet. Die Antragsteller mussten erneut darauf hingewiesen werden, dass für das Bauvorhaben keine Genehmigung vorliegt, obwohl der Zaun bereits errichtet wurde. Die ganze Angelegenheit wurde "scheibchenweise" dem Bauausschuss zur Genehmigung vorgelegt.

Der Bauausschuss beschließt mit 4 gegen 3 Stimmen. Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt der bereits vorhanden Einfriedung zu und befürwortet die Ausführung des Zaunes als Doppelstabmattenzaun sowie der beantragten Höhe von 0,80 m, sodass die Höhe der Mauer inklusive Doppelstabmattenzaun an der höchsten Stelle insgesamt 1,98 m beträgt.

Die im Bescheid vom 02.07.2019 festgelegte Innenaufschüttung bis max. 20 cm unterhalb der OK Betonmauer bleibt weiterhin bestehen.

Vom Bauausschuss wird empfohlen, die Höchstgeschwindigkeit am Ihrlerring von 50 km/h auf 30 km/h zu begrenzen. Diese Maßnahme wird von der Verwaltung geprüft.

Dem Antrag auf Isolierte Befreiung auf Errichtung einer Einfriedung wurde somit zugestimmt.

# Bauantrag auf Neubau einer Allgemeinarztpraxis und zwei Wohnungen, Lage: Am Schlittenhang

Die Antragstellerin beabsichtigt eine Allgemeinarztpraxis sowie zwei Wohnungen im neuen Baugebiet zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes "Östlich der Schulstraße II" und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt. Es werden folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt: Baugrenzen und Gestaltung des Baukörpers.

Den Antragsunterlagen wurde eine Abweichung bezüglich der Ausführung einer Arztpraxis mit mehr als 200 m² ohne notwendigen Flur beigefügt. Die Fläche der Arztpraxis beträgt 288,40 m². Des Weiteren soll die Brüstung des offenen Ganges anstatt feuerhemmend aus nichtbrennbaren Baustoffen ausgeführt werden. Die Zuständigkeit liegt beim Landratsamt Kelheim. Die erforderlichen Stellplätze werden mit 12 beziffert. Insgesamt werden jedoch 15 Stellplätze geschaffen.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu. Die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Östlich der Schulstraße II" werden befürwortet.

## Am 09.09.2021 fand eine Ortseinsicht durch den Bauausschuss statt:

# Verkehrssicherheit an der Einmündung "Ihrlerring/Zum Felsensteig"

Ein Anwohner "Zum Felsensteig" beantragt die Anbringung eines Verkehrsspiegels zur Einfahrt von "Zum Felsensteig" in die Ortsstraße "Ihrlerring". Die Straße "Zum Felsensteig" ist nicht gewidmet, da diese nicht durchgängig im Eigentum der Gemeinde ist.

Die Hecke des Grundstücks links von der Zufahrt befindet sich teilweise auf Gemeindegrund/Bürgersteig und erschwert die Einsichtnahme.



Der Bauausschuss nimmt den Antrag zur Kenntnis. Die Anbringung eines Spiegels auf Gemeindekosten wird abgelehnt, da sich hierdurch Präzedenzfälle bilden.

Dem Antragsteller steht es frei, auf eigene Kosten und in Absprache mit den Grundstückseigentümern gegenüber der Straßeneinmündung einen Spiegel anzubringen. Der Straßenverkehr darf dabei nicht beeinträchtigt werden. Der Spiegel darf nicht auf öffentlichem Verkehrsgrund errichtet werden.

Gleichzeitig wird vom Bauausschuss eine 30er-Begrenzung bzw. Zone 30 der Ortsstraße "Ihrlerring" empfohlen. Die Umsetzung wird durch die Verwaltung geprüft.

Die Anwohner werden wegen Überhang von Hecken etc. auf öffentlichen Verkehrsgrund durch das Ordnungsamt zum Rückschnitt aufgefordert.

# Verkehrssicherheit an der Einmündung "Am Rögerhof/Gronsdorfer Weg"

Mit Schreiben vom 25.07.2021 weist ein Anwohner der Ortsstraße "Am Rögerhof" auf die schlechten

Sichtverhältnisse im Einmündungsbereich in die Ortsstraße "Gronsdorfer Weg" hin. Zuerst war eine Sichtbehinderung durch den dort angebrachten Verteilerkasten gegeben, seit einigen Jahren kommt bis an die Grenzen reichender Maisanbau hinzu. Seit dem Straßenausbau ist zu beobachten, dass die zulässige Geschwindigkeit von 50 km/h oft überschritten wird.

Der Anwohner bittet um Schaffung von Abhilfe, evtl. durch Anbringung eines Verkehrsspiegels, damit beide Seiten des fließenden Verkehrs eingesehen werden können. Des Weiteren bittet der Anwohner, dass künftig beim Mähen der Straßenrandstreifen auch die Ortsstraße "Am Rögerhof" gemäht wird.

Der Bauausschuss nimmt den Antrag zur Kenntnis. Die Anbringung eines Spiegels auf Gemeindekosten wird abgelehnt, da sich hierdurch Präzedenzfälle bilden.

Dem Antragsteller steht es frei, auf eigene Kosten und in Absprache mit den Grundstückseigentümern gegenüber der Straßeneinmündung einen Spiegel anzubringen. Der Straßenverkehr darf dabei nicht beeinträchtigt werden. Der Spiegel darf nicht auf öffentlichem Verkehrsgrund errichtet werden.

# Baumann Bernhard

- · Natursteinmauern und Pflasterbau
- · Minibagger- und Bobcat-Arbeiten
- · Haus· und Wohnungs-Sanierung
- · Reparatur und Instandhaltung
- · Hausmeister und Winterdienst
- · Sämtliche Gartenarbeiten

**Dienstleistung** 

Elsterstr. 16 93346 Ihrlerstein

Handy 0171 / 6361986 Tel.: 09441 / 2 86 90

Haus





#### Ihre kompetente Pflegeberaterin im Landkreis Kelheim.

#### Pflegeberatung 37,3 SGB XI:

Ich bin eine <u>anerkannte Beratungsstelle</u> der Pflegekassen. Sie beziehen Pflegegeld, dann sind Sie verpflichtet, regelmäßig einen Beratungsbesuch in Anspruch zu nehmen. Wenden Sie sich diesbezüglich an mich.

#### Hilfe bei Anträgen:

Ich helfe Ihnen beim Antrag auf einen Pflegegrad oder der Schwerbehinderung.

#### Widerspruch/ pflegefachliche Stellungnahme:

Sie haben einen Pflegegrad erhalten und wissen nicht ob Sie richtig begutachtet wurden und der Pflegegrad stimmt? Gerne berate ich Sie hierzu und begleite Sie auf dem Weg zum richtigen Pflegegrad.

#### Ersteinschätzung:

Sie wissen nicht ob Ihnen ein Pflegegrad zusteht? Gerne übernehme ich eine Ersteinschätzung und gebe wertvolle Hilfestellung zur Umsetzung.

Ich begleite Sie von Anfang an fachlich kompetent.
Ich freue mich auf Ihren Anruf.

Pflegeberatung Miersch • Sandra Miersch Hauptstr.77 • 93346 Ihrlerstein T:09441-7036941 info@pflegeberatung-miersch.de www.pflegeberatung-miersch.de Beim nächsten Maisanbau wird mit dem betreffenden Landwirt Rücksprache gehalten, ob beim Anbau von Mais eingerückt werden kann.

Für die Mäharbeiten an den Seitenstreifen der Ortsstraße "Am Rögerhof" sind die entsprechenden Grundstückseigentümer zuständig.

#### Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Lage: Gronsdorfer Weg

Die Antragsteller beabsichtigen ein Wohnhaus mit Einliegerwohnung und Garage zu errichten. Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes "Gronsdorfer Weg" und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

In der Bauausschusssitzung vom 24.6.2021 wurde das Bauvorhaben wegen massiver Überschreitungen der Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich Traufhöhe und konstruktivem Dachfuß/Kniestock abgelehnt.

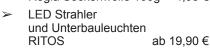
Anschließend fand mit dem Landratsamt, den Antragstellern, dem Planer und der Verwaltung ein Gesprächstermin im Landratsamt statt. Am 09.09.2021 wurde von den Antragstellern kurzfristig eine neue Planung vorgelegt, welche in dieser Bauausschusssitzung zur Beschlussfassung hätte behandelt werden sollen.

Die Umplanung besteht lediglich darin, dass die Einliegerwohnung im UG entfällt und dafür im DG errichtet wird (Anhebung Kniestock). Im südöstlichen Bereich (Garage) wird eine Mauer errichtet, infolgedessen ist das Untergeschoss nicht mehr in vollem Umfang ersichtlich. Es werden exakt die Werte bean-

#### Ihrlersteiner Werkzeug-Restpostenverkauf

#### Neu eingetroffen:

➤ Regia Sockenwolle 100g 4,95 €



Schweißerhandschuhe
1 Paar
4,90 €

> Nistkästen 12,00 €

Altmühlstraße 24 • 93309 Kelheim 09441/1750577 • www.werkzeug-groeller.com

Verkauf Mo-Fr 9.30-16.30 Uhr • Sa. 9.00-13.00 Uhr

Schwalbenstr.10

Die Gegebenheiten vor Ort wurden am 09.09.2021 durch den Bauausschuss besichtigt.

tragt wie im ursprünglichen Bauantrag. Bezüglich der

Umplanung hat das Landratsamt zwischenzeitlich mit

den Antragstellern Kontakt aufgenommen, da eine Genehmigung nicht in Aussicht gestellt werden kann.

# Anwesen an der Nürnberger Straße: Wassereintritt Rad-/Gehweg in das Grundstück

Der Antragsteller bemängelt, dass bei starkem Regen das Wasser vom gemeindlichen Fuß- und Radweg in seine Grundstückseinfahrt läuft. Er bittet Abhilfe zu schaffen.

Bei der Besichtigung wurde festgestellt, dass das Grundstück tiefer liegt als der Rad- und Fußweg. Der Weg hängt zum Grundstück, damit keine Kante an der Einfahrt entsteht.

Hier hätte beim Bau des Fußweges eine Anpassung der Einfahrt durch den Voreigentümer, evtl. mit Einbau einer Aco-Rinne, vorgenommen werden müssen, um den Wassereintritt in das Grundstück zu verhindern.



Die umliegenden Eigentümer haben diesbezüglich keine Probleme.

Die Örtlichkeit wurde sowohl mit dem Bauausschuss als auch mit dem Bauhof besichtigt. Eine Abhilfe kann mit verschiedenen Möglichkeiten erreicht werden. Der Bürgermeister macht dem Antragsteller Vorschläge.

# Friedhof Abfallsammelstelle bei der Kirche St. Jakob

Sowohl die Anlieferung des Grünguts aus dem Friedhof in den Grüngutcontainer als auch der Abtransport durch die Containerfirma ist nicht optimal. Die in der Einhausung befindlichen Glascontainer werden von den Bürgern oft nicht aufgefunden, wenn das Tor geschlossen ist.

Der Bauausschuss hat die Gegebenheiten vor Ort besichtigt. Der Grüngutcontainer soll künftig an die alte Grüngutstelle platziert werden, sodass sich bei der L-Stein-Mauer im nördlichen Bereich der Container mit dem oberen Rand auf gleicher Höhe befindet. Ein entsprechender Container ist anzufordern. Ggf. ist auf eine Absturzsicherung zu achten.

Der vorhandene Aushub auf dem Bild unten rechts (BV Kindergarten) soll entfernt werden, um weitere Ansammlungen von Grabaushub etc. zu vermeiden.

Die in der Einhausung befindlichen Glascontainer sollen bei geöffnetem Tor zweireihig hintereinander aufgestellt werden, sodass die Container gut sichtbar sind.









## **Aus dem Rathaus**

#### Informationen in Kürze

+++++++ Ihrlerring: Vorsicht neu: Geschwindigkeit in Zukunft auf 30 km/h begrenzt ++++++ Feuerwehr: Es ist so weit, Umzug ins neue Gerätehaus in der letzten Novemberwoche. Exakter Termin wird noch über die App bekannt gegeben ++++++ Spiel-

platz Schlesierstraße: der Platz ist ab sofort bis ca. März wegen Umbauarbeiten und Neugestaltung gesperrt ++++++ Brandler Wintermarkt: ist in Grobplanung, mögliche Aussteller bitte beim Bürgermeister melden +++++++

#### Neuer Bauhofmitarbeiter

Seit dem 1. Oktober verstärkt Herr Günter Besenhart das gemeindliche Bauhof-Team. Wir wünschen ihm für diese neue Aufgabe einen guten Start und alles Gute.

Foto: Kaltenegger





# Wolfgang Zahradnik Trockenbau

Schreinerarbeiten

Hauptstr. 30b; 93346 Ihrlerstein

Handy: 0170/111 2500 Telefon: 09441/ 642763 Fax: 09441/ 1747919

E-Mail: Wolfgang.Zahradnik@t-online.de

# Gaststätte und Cafe im Naturfreundehaus

(Ihrlerstein /Sausthal), Telefon 09447/360

Geöffnet: Freitag ab 15 Uhr Samstag ab 12 Uhr und Sonntag ab 9 Uhr – 18 Uhr.

Außerhalb dieser Zeit stehen wir auch für private und betriebliche Feiern zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

www.naturfreunde-kelheim.de vorstand@naturfreunde-kelheim.de



### "Bürgerhilfe IhrlersteinPainten"



Die Senioren der Gemeinden Ihrlerstein und Painten können demnächst von einem wertvollen Angebot zur Unterstützung profitieren: Bei der sogenannten "Bürgerhilfe" handelt es sich um eine im Rahmen des LEADER-Förderprojektes bei der Gemeinde Ihrlerstein eingerichtete Halbtagsstelle, die vom Markt Painten und der Gemeinde Ihrlerstein mitfinanziert wird. Die Fachkraft geht vor allem älteren Menschen zur Seite, die noch nicht pflegebedürftig, aber von starken Einschränkungen in Bezug auf ihren Alltag betroffen sind. In Anlehnung an das Modell der "Gemeindeschwester" versteht sich die Bürgerhilfe als Bindeglied zwischen der häuslich-familiären Hilfe und den Pflegediensten. Eine enge Zusammenarbeit mit den Nachbarschaftshilfen und Ärzten in der Gemeinde soll es der Betreuungsperson ermöglichen, den jeweiligen Unterstützungsbedarf möglichst genau zu erkennen und die notwendigen Schritte einzuleiten. Dabei soll jedoch keine Konkurrenz zu Leistungen entstehen, die von ambulanten Pflegediensten oder anderen Anbietern erbracht und von den Pflegekassen finanziert werden.

Das Angebot der Bürgerhilfe umfasst sowohl eine präventiv ausgerichtete Beratung zur sozialen Situation, zur gesundheitlichen und hauswirtschaftlichen Versorgung, zur Wohnsituation und zur Mobilität als auch die Unterstützung bei Antragstellungen im Pflege- und Vorsorgebereich. "Wir hoffen, dass die Ansiedlung

der Stelle bei der Gemeinde zu einem erhöhten Maß an Vertrauen bei den Betreuten führt und wir eine wachsende Betreuungslücke schließen können", informiert Bürgermeister Thomas Krebs. Bürgermeister Michael Raßhofer ergänzt: "Um den Leitsatz "ambulant vor stationär" in der Praxis auch umzusetzen, ist es wichtig, die Selbständigkeit insbesondere der älteren Gemeindebewohner so lange wie möglich zu erhalten. Der Einsatz einer ortsnahen Bürgerhilfe kann dazu entscheidend beitragen."

Landrat Martin Neumeyer zeigt sich über die Bewilligung der EU-Fördergelder aus dem LEADER-Fonds sehr erfreut: "Eine eigene Organisationseinheit in den Gemeinden zur präventiven Unterstützung und Beratung ist im Landkreis Kelheim einmalig. Das Projekt wird zunächst in zwei kooperierenden Gemeinden verwirklicht. Wenn wir sehen, dass das Angebot angenommen wird und zu den gewünschten Erfolgen führt, kann es als Modell für andere Gemeinden im und außerhalb des Landkreises dienen."

Das Projekt wird vom Zentrum für Chancengleichheit im Landkreis Kelheim mit Rat und Tat unterstützt. Leiterin Gabi Schmid erläutert: "Ziel des Projektes ist, die Senioren in ihrer jeweiligen persönlichen Lebenssituation zu stärken und zu stabilisieren bzw. deren Lebensqualität zu verbessern. Die älteren Bürgerinnen und Bürger sollen sich mit dem Angebot sicherer, infor-



Foto: Karl-Heinz Mihai

mierter und wertgeschätzt fühlen. Ein Hauptziel jedoch ist es, den Eintritt der Pflegebedürftigkeit so lange wie möglich zu verzögern, ein Altwerden zu Hause so gut es geht zu ermöglichen und damit die Lebensqualität der Bewohner der Gemeinden zu steigern."

Auf Grund der Beispielhaftigkeit wird das Projekt über zwei Jahre mit 50% aus dem LEADER-Fonds unterstützt. Die Förderung umfasst das Projektmanagement in Form einer Halbtagesstelle sowie den Druck von Flyern zur gezielten Informations- und Öffentlichkeitsarbeit der Gemeindebürger über das Betreuungsangebot. LEADER-Geschäftsführer Klaus Amann: "Ziel von LEADER ist im Landkreis Kelheim auch, neuartige soziale Initiativen auf den Weg zu bringen und dabei auch bereits bestehende Organisationen und Institutionen wie die ehrenamtlichen Unterstützerkreise zu vernetzen und einzubinden. Damit werden Voraussetzungen geschaffen, um die Bürgerhilfe der Partnergemeinden Ihrlerstein und Painten möglichst zu einer langfristigen Einrichtung werden zu lassen."

#### Stellenausschreibung Bürgerhilfe IhrlersteinPainten

Die Gemeinde Ihrlerstein schafft gemeinsam mit dem Markt Painten eine vorerst auf zwei Jahre befristete Teilzeitstelle für die "Bürgerhilfe IhrlersteinPainten". Der Stelleninhaber oder die Stelleninhaberin fungiert als Soziallotse für ältere Bürgerinnen und Bürger, Pflegebedürftige und deren Angehörige. Sie leistet organisatorische Hilfen sowie Beratung mit dem Schwerpunkt der pflegerischen Unterstützung. Die Bürgerhilfe erbringt keine Leistungen, die von ambulanten Pflegediensten und anderen Anbietern erbracht und von den Pflegekassen finanziert werden. Sie arbeitet eng mit den Nachbarschaftshilfen und Ärzten in den beiden Gemeinden zusammen.

#### Aufgaben

- Aufsuchende soziale Unterstützung von älteren Menschen, um deren selbständige Lebensführung sowie ihre soziale Teilhabe zu ermöglichen
- Information über bestehende Begegnungs-, Beratungs- und Unterstützungsangebote
- Netzwerkarbeit und Kooperation mit ehrenamtlichen Unterstützern, Verzahnung sozialer und medizinischer Unterstützung, Vermittlung an Pflegeberatungsstellen und Öffentlichkeitsarbeit

#### Anforderungen

 Ausbildung in einem Gesundheits- oder Pflegeberuf von Vorteil

- Hohe kommunikative Fähigkeiten, empathischer und respektvoller Umgang mit älteren Menschen und deren Angehörigen
- Fähigkeiten zum Erkennen eines häuslichen Unterstützungsbedarfs
- Selbständige und entscheidungsfreudige Arbeitsweise mit organisatorischer und kommunikativer Kompetenz und Diskretion
- Mobilität (Fahrerlaubnis und eigener PKW) und zeitliche Flexibilität
- Eigeninitiative, gutes Planungsvermögen, Entschlusskraft und psychische und physische Belastbarkeit.

Die Stelle ist eine Teilzeitstelle mit 19,5 Wochenstunden und ist vorerst auf zwei Jahre befristet mit der Option auf Verlängerung. Die Vergütung erfolgt nach dem TVöD. Arbeitgeber ist die Gemeinde Ihrlerstein. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar. Ehrenamtliches Engagement ist uns wichtig. Im Ehrenamt erworbene Erfahrungen und Fähigkeiten können im Rahmen von Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung positiv berücksichtigt werden.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen bitten wir bis spätestens 26. November 2021 bei der Gemeinde Ihrlerstein, Personalabteilung, Hauptstraße 15, 93346 Ihrlerstein einzureichen. Für weitere Informationen zur Bürgerhilfe IhrlersteinPainten steht die 2. Bürgermeisterin der Gemeinde Ihrlerstein Gabi Schmid, Tel. 09441/66 797 88, zur Verfügung.

#### Gemeinderatssitzung November

Die nächste Gemeinderatssitzung: Dienstag, 2.11. um 19 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses.

#### Wertstoffhof Ihrlerstein

Beim Bauhof, Gronsdorfer Weg 60

#### Winteröffnungszeiten

**Di. u. Fr.** 15.00–17.00 Uhr, **Sa.** 9.00–12.00 Uhr

## Die Gemeinde ...

### ... gratuliert zum Geburtstag

Schott Walter 80. Geburtstag Chrubasík María 85. Geburtstag

### ... gratuliert zur Goldenen Hochzeit

Helmreich Hildegard und Ernst Jakobi Gisela und Wolfgang Tomaszewski Maria und Eduard

### ... gratuliert zur Diamantenen Hochzeit

Margarete und Martin Fischer Martha und Albert Preis



## . begrüßt unsere jüngsten Bürger

Kopf Laura Brückl Marlena Duscha Aría



#### ... trauert um

Schulze Dieter Aslan Seval



#### Hilfe für Senioren und Pflegebedürftige

Zur Entlastung bietet Dahoam Betreut seit Anfang Juni 2021 ihre Dienste im Landkreis Kelehim an. Das Team von Dahoam Betreut unterstützt Sie stundenweise im Alltag "Dahoam". Folgende Leistungen werdenangeboten:

#### Alltagsbegleiter:

Die Aufgaben des Alltagsbegleiters bestehen darin, den Pflege- und Hilfsbedürftigen im Alltag beizustehen und zur Hand zu gehen. Sie helfen den oft schwierigen Alltag zu meistern.

#### Pflegebegleiter:

Pflegebegleiter leisten wertvolle Dienste im Zusammenhang mit den pflegenden Angehörigen. Sie helfen Angebote zur entlastung und zur Pflege zu finden und diese anzunehmen. Sie unterstützen bei und mit Gesprächen, helfen bei Anträgen und beraten in einfacher Form. Sie achten das die Selbstfürsorge der Angehörigen nicht in den Hintergrund gerät und diese dadurch nicht überfordert werden. Sie leisten jedoch keine ausführliche pflegeberatung.

#### **Haushaltsnahe Dienstleistung:**

Hierbei handelt es sich um Dienstleistungen, die in Jedem Haushalt erbracht werden, jedeoch keine Tätigkeiten, die normalerweise von einem fachbetrieb übernommen werden, wie z.B. Gartenarbeit oder Schneeräumen. Gereinigt werden nur das unmittelbare Wohnumfeld des Betroffenen aber nicht das ganze Haus.

Dahoam Betreut GbR • Silvia Yenil / Sandra Miersch Hauptstr. 77 • 93346 Ihrlerstein Telefon: 09441- 7036941 • info@dahoambetreut.de www.dahoambetreut.de

# Meldung Zählerstand der Gartenwasseruhr!

Um eine schnelle und reibungslose Abrechnung der Kanalbenutzungsgebühren für das Jahr 2021 zu gewährleisten, benötigt der Zweckverband zur Abwasserbeseitigung im Raume Kelheim die Zählerstände der gemeldeten Gartenwasseruhren. Jeder Hausbesitzer im Verbandsgebiet, der einen solchen Zwischenzähler installiert hat, kann den Zählerstand ab sofort bis zum 31. 12. 2021 beim AZV Kelheim melden.

Telefon: 09441/29891-0 Fax: 09441/29891-55

E-Mail: s.tintz@azv-kelheim.de Internet: www.azv-kelheim.de

#### Zweckverband zur Abwasserbeseitigung

im Raume Kelheim Altmühlstraße 7 93309 Kelheim

#### Die Gemeinde sucht ...

Obdachlosigkeit ist eine Lebenslage, in der Menschen über keinen festen Wohnsitz verfügen.

Die Gemeinde Ihrlerstein sucht zur Unterbringung von Obdachlosen eine Wohnung, ein Haus oder ein erschlossenes Grundstück zur Aufstellung von Wohncontainern zur Miete/Pacht.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte direkt an Bürgermeister Thomas Krebs.

#### Haushaltshilfe gesucht

Ich suche eine Haushaltshilfe für meine Frau (86 Jahre). Einmal wöchentlich vormittags oder nachmittags. Putzen, Staubsaugen, Fensterputzen, Bügeln usw. Ich würde sie mit dem Auto abholen und auch zurückbringen.

#### **Helmut Starringer**

Kirchstraße 7 93346 Ihrlerstein Telefon: 09441 7878

E-Mail: starringer-ihrlerstein@t-online.de

## Aus dem Fundbüro Verloren... Was? Wo? Kleiner Geldbeutel "Leatherrest" Hauptstraße / Bereich (Taschengeldbeutel), Metzgerei Döhl Inhalt: 5 Karten Geldbörse Eastpack, Bereich Nelkenstraße dunkelblau Gefunden... Was? Wo? Lautsprecher Pulsar Spielplatz bei Schule Bitte melden Sie sich im Fundbüro im Zimmer 1 des Rathauses, wenn Sie etwas gefunden bzw.

verloren haben (Tel. 09441/5034-0).

# Die Gemeinde Ihrlerstein verkauft folgende Fahrzeuge:

- Anhänger Müller Mitteltal, MK-TA 8,6 t, HU NEU, EZ: 28.08.1983
- Anhänger Tankfahrzeug (Güllefass), 2200 Liter Volumen, 25km/h Zulassung, EZ: 01.05.1979

Schriftliche Preisvorschläge bis 15. 11. 2021 bitte an VG Ihrlerstein, Straßenverkehrsamt Herr Ertl, Hauptstr. 15, 93346 Ihrlerstein oder wolfgang.ertl@ihrlerstein.de





# Adressen und Öffnungszeiten

#### Apotheke

Jakobs-Apotheke Christian Eigenstetter, Apotheker

Hauptstr. 1, 93346 Ihrlerstein Tel. 0 94 41 / 68 23 93

Mo.-Fr. v. 8.00-12.30 und 14.00-18.00 Uhr

Sa. v. 9.00-12.00 Uhr

#### Ärzte

#### Gemeinschaftspraxis Eigenstetter/Karl

Hauptstr. 14, 93346 Ihrlerstein

Tel. 0 94 41 / 15 34

**Sprechzeiten** 

Montag-Freitag von 7.30-11.00 Uhr Mo. u. Do. Nachmittag von 16.00-18.00 Uhr

Di. Nachmittag geschlossen!

Mi. Abendsprechstunde v. 16.00-18.30 Uhr

Freitag nach Vereinbarung

#### Albin Melzl · Zahnarzt

Hauptstr. 1, 93346 Ihrlerstein

Tel. 0 94 41 / 2 15 20

Mo.-Fr. 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr Mo. u Di. 14.00 Uhr bis 19.00 Uhr Do. 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

#### • Banken in Ihrlerstein

Raiffeisenbank, Hauptstr. 15,

Tel. 0 94 41 / 50 19 14 00, Fax 64 25 06

Mo. und Mi. geschlossen

Di. v. 8.00–12.00 Uhr u. v. 13.30–16.00 Uhr Do. v. 8.00–12.00 Uhr u. v. 13.30–17.30 Uhr

Fr. v. 8.00-15.00 Uhr

#### Kreissparkasse, Hauptstr. 24,

Tel. 0 94 41 / 299-0, Fax 299-5508

Mo v. 8.30–12.00 Uhr und 14.00–16.00 Uhr Di geschlossen, Mittwoch von 8.30–12.00 Uhr, Do v. 14.00–17.30 Uhr u. Fr. v. 8.30–12.00 Uhr

#### Bauhof Ihrlerstein

Gronsdorfer Weg 60, 93346 Ihrlerstein

#### Bücherei Ihrlerstein

im Rathaus, 2. Stock, Hauptstr. 15,

Tel. 50 34-34 E-Mail: buecherei.ihrlerstein@t-online.de Mo. + Do. v. 14.00–18.00 Uhr u. Di. v. 10.00–14.00 Uhr

#### Kindergarten (in Ihrlerstein)

Brandler Zwergerlgarten, Schlesierstr. 23,

Tel. 29 46 46, E-Mail: bachhuber@kvkelheim.brk.de

St. Theresia, Kirchstr. 1, Tel. 0 94 41 74 83,

E-Mail: st-theresia.ihrlerstein@kita.bistum-regensburg.de

#### Waldkindergarten b. Frauenhäusl,

Waldhandy 0170 7 31 39 91

E-Mail: walk@KvKelheim.brk.de

#### Schule

**Jakobs-Ihrler-Schule**, Tel. 0 94 41 2 00 00, Schulstraße 2, E-Mail: vs.ihrlerstein@t-online.de

#### Medizinische Fußpflege

Petra Kirmeier

Gronsdorfer Weg 21a, 93346 Ihrlerstein, Tel. 0 94 41 / 17 62 64

#### Tierheilpraxis

#### Cornelia Friedl

Am Leitengraben 18, 93346 Ihrlerstein

Tel.: 09441/296805, Termine nach Vereinbarung

#### Tankstelle

#### **Matthias Reinwald**

Mo.–Fr. 6.30–20.00 Uhr, Sa. 7.00 Uhr–19.00 Uhr So. 8.00–19.00 Uhr (Waschanlage So. ab 12.00 Uhr) 24-Stunden-Tankautomat

#### Pfarramt

#### Pfarrer Hans-Jürgen Koller

Kirchstr. 3, 93346 Ihrlerstein • Tel. 0 94 41 / 97 37 Di. v. 8.00–11.00 Uhr u. Do. v. 17.00–19.00 Uhr

#### Physiotherapie

#### **Thomas Oberneder**

Hauptstr. 14, 93346 Ihrlerstein Tel. 0 94 41 / 17 59 00 Fax. 17 59 02

#### • Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein

Gemeinde Ihrlerstein + Markt Essing Hauptstr. 15, 93346 Ihrlerstein

Tel. 09441 / 50 34-0, Fax 50 34-50

Email: poststelle@ihrlerstein.de www.ihrlerstein.de Mo.–Fr. v. 8.00–12.00 Uhr, Do v. 14.00–18.00 Uhr

#### **TELEFON-VERZEICHNIS**

Vorzimmer Bürgermeister: Michaela Kaltenegger	<b>5</b> 0 34-22
Geschäftsstellenleiter: Ludwig Rappl	<b>5</b> 50 34-21
<b>Kämmerer:</b> Frank Fiebig	<b>5</b> 0 34-15
Einwohnermeldeamt: Kerstin Hueber	<b>5</b> 0 34-11
<b>Bauamt:</b> Evelyn März	<b>5</b> 0 34-27
Straßen-, Verkehrswesen Wolfgang Ertl	<b>5</b> 0 34-29
Gewerbe- und Steueramt: Jörg Nowy	<b>5</b> 0 34-14
Kasse: Bettina Chrubasik Verena Hesse	<b>☎</b> 50 34-16 <b>☎</b> 50 34-17
Ordnungsamt: Laura Mausch	<b>5</b> 0 34-12

Aufgrund der aktuellen Corona-Entwicklungen bittet die VG Ihrlerstein vor Besuch im Rathaus um vorherige Terminabsprache mit den betreffenden Ansprechpartnern.

**5**0 34-13

**5**0 34-26

**5**0 34-36

#### · Nachbarschaftshilfe in Ihrlerstein

Fr. Gabi Schmid

Sozialamt:

Robert Dietz

Personalstelle: Anja Höfler

EDV:

Ingeborg Schneeberger

Tel.: 66 797 88, E-Mail: g.m.schmid@t-online.de

#### Wertstoffhof Ihrlerstein

beim Bauhof, Gronsdorfer Weg 60

Di. + Fr. 15.00–17.00 Uhr Sa. 9.00–12.00 Uhr

#### Liebe Eltern,

leider muss immer wieder festgestellt werden, dass im Bereich der Schulstraße und Blütenstraße hinsichtlich der Parksituation verheerende Zustände vorherrschen. Dies betrifft insbesondere die Zeiträume, in welchen die Schülerinnen und Schüler am Morgen und Nachmittag zur Schule gebracht bzw. abgeholt werden.

So kommt es vor, dass Autos auf Gehwegen, Bushaltestellen und in Halteverbotszonen geparkt werden und Kinder deshalb hinter oder vor den Bussen vorbeirennen müssen. Folglich können Kinder leicht übersehen werden und es können schnell Gefahrensituationen entstehen.

Um die Sicherheit der Kinder zu gewährleisten, möchten wir Sie alle eindringlich bitten, die im Bereich der Schule gekennzeichneten Parkflächen zu nutzen! Zudem weisen wir darauf hin, dass auch die Polizei die Einhaltung der Parkregelungen überprüft und hiermit verbundene Verstöße ahndet.

Darüber hinaus wollen wir auf den respektlosen Umgang mit den Schülerlotsen aufmerksam machen. Zum Schutz der Kinder sorgen die Schülerlotsen für einen sicheren Übergang zur Schule. Deshalb weisen sie unter anderem Falschparker auf ihr Fehlverhalten hin. In letzter Zeit kam es dabei aber immer häufiger zu Beleidigungen und Beschimpfungen. Außerdem gab es im umliegenden Gebiet der Schule wiederholt Vorfälle, bei denen durch Unachtsamkeit die Schülerlotsen fast an- bzw. umgefahren wurden.

Aus den genannten Gründen bitten wir um respektvollen Umgang und mehr Aufmerksamkeit und Rücksicht im Bereich der Schule.

#### Ihre Gemeindeverwaltung Ihrlerstein





## Neues aus der Gemeindebücherei



Zeit für Märchen!







St. Martin kommt!





Spannende Kinder- und Jugend-Literatur!











Tolle Romane für trübe Novembertage!















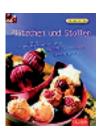
Gemütliche Räume schaffen!







## Weihnachten naht!





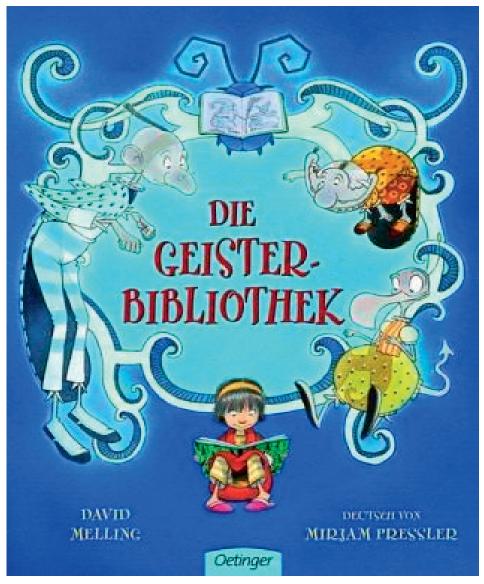


Nutzen Sie schon unsere e-Medien?

Eine gesunde Zeit wünscht Ihnen ihr Bücherei-Team!

## Neues aus der Gemeindebücherei

Neu! – 1. "Online" – Bilderbuchkino! Von Montag, den 25. Oktober bis Samstag, den 31. Oktober Der "Link" ist über ihr <u>Benutzerkonto zu öffnen!</u>



Ab Dezember können sich Eltern mit den 3-jährigen Kindern Ihre "3. Bücher-Tasche" zu der Aktion "1-2-3-Lesestart" abholen!

Wir freuen uns Sie in der Gemeindebucherei begrüßen zu dürfen!

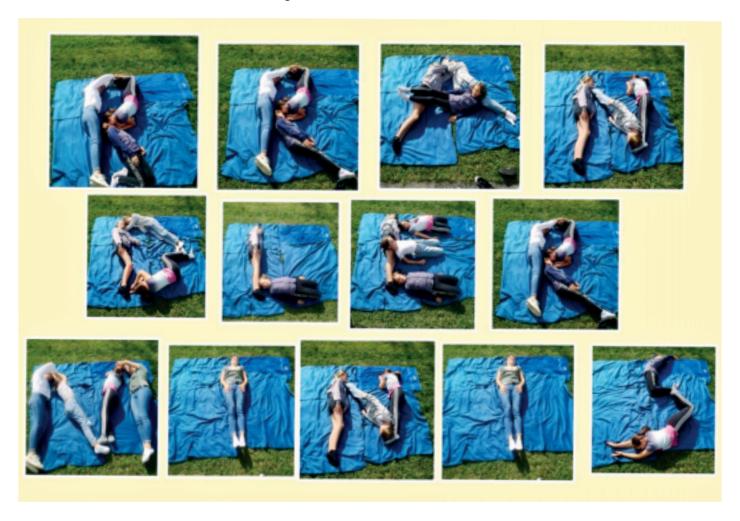


## Aus dem Vereinsleben

#### **Ministrantentag**

Wie bereits im Vorjahr nahmen die Brandler Minis auch dieses Jahr wieder am Ministrantentag der Katholischen Jugendfürsorge Kelheim teil. Da dieser aufgrund der Corona-Pandemie wieder digital stattfand, trafen sich unsere Minis um 10 Uhr bei schönem Wetter im Pfarrsaal zu einer Videokonferenz mit dem Leitungsteam der Kath. Jugendfürsorge und den anderen teilnehmenden Pfarreien. Alle Aufgaben wur-

den mit großer Begeisterung gelöst. Mittels Fahrradkurrier haben wir sogar eine Aufgabe in unsere Nachbarpfarrei Painten gebracht. Am Ende des Tages konnten die Gruppenleiter viele glückliche Brandler Minis und eine neue selbstgebaute und verzierte Bar/ Verkaufsstand aus Euro-Paletten und einen Sieger-Pokal als "Dekanatsmeister" 2021 verzeichnen. Wir freuen uns schon auf's nächste Jahr!









# Herzliche Einladung **zum Adventsbasar**



der Brandler Ministranten

# am Samstag, 20. November und Sonntag, 21. November jeweils vor und nach der Kirche

Nach der coronabedingten Zwangspause ist es endlich heuer wieder soweit. Die Brandler Ministranten freuen sich wieder sehr auf den geplanten Adventsbaser. Die Freude kommt und steigt mit dem kreativen Gestalten der ersten Kränze und Gestecke und gipfelt beim Verkauf auf dem Basar. Die besondere vorweihnachtliche Atmosphäre und das gesellige Miteinander wird getragen vom Glühwein-, Würstelduft und dem Knistern des Holzfeuers.

## Es erwartet Sie ein buntes Angebot

- Adventskränze (geschmückt und ungeschmückt)
- Adventliche Gestecke, Türkränze
- Und vieles mehr



## Beginn am Samstag ab 16.00 Uhr



# Natürlich wird auch für Ihr leibliches Wohl gesorgt:

- diühwein/Kinderpunsch
- \* Bratwurstsemmeln
- ☆ Waffeln

Die restlichen Kränze und Gestecke werden dann am Sonntag ab 9.30 Uhr verkauft

Für den Verkauf auf dem Adventsbasar gelten die aktuellen Corona-Regeln (3G).

Die Brandler Ministranten wünschen allen im Voraus eine schöne Advents- und Weihnachtszeit



# Liebe Mamas, Papas, Opas, Omas, und Unterstützer der Brandler Minis



Endlich ist es wieder so weit. Heuer findet nach der coronabedingten Zwangspause der Adventsbasar der Brandler Ministranten wieder statt. Wir alle freuen uns schon sehr darauf. Für die Vorbereitung des Adventsbasars der "Brandler Minis" würden wir uns freuen, wenn wir wieder viel Unterstützung bekommen. Dazu gibt es nachfolgend die Informationen.

#### Basteln zuhause:

Es besteht die Möglichkeit, dass die Adventskränze zuhause gebunden und geschmückt werden. Die Kranzrohlinge und die Äste können an den Bastelterminen beim Pfarrsaal abgeholt werden:

Freitag , 12.11.2021 von 15.00 bis 18.00 Uhr • Samstag, 13.11.2021 von 10.00 bis 18.00 Uhr

Geschmückte und fertig gebundene Kränze können dann am Samstag, den 20.11.2021 (Tag des Adventsbasars) vormittags beim Pfarrsaal abgegeben werden. Wir bitten alle Helfer, die zuhause Kränze binden und oder schmücken wollen, sich in einer Liste einzutragen, damit wir vorab die Rohlinge und Astmaterial bereitlegen können. Die Liste dazu liegt im Schriftenstand auf.

#### Basteln im Saal des ehemaligen Kirchenwirtes:

Als zweite Möglichkeit kann zu folgenden Terminen und Bedingungen auch im ehemaligen Saal des Kirchenwirtes (Ernthaler Saal) gebastelt werden. Zwecks Übersicht und Dokumentationsplicht wurden wir alle Helfer bitten, die uns vor Ort beim Basteln unterstützen wollen, sich in die ausgelegte Liste einzutragen oder sich bei uns vorab zu melden. Die Liste dazu liegt im Schriftenstand auf.

#### Termine:

- Freitag, 12.11.2021 von 15:00 Uhr bis 19:00 Uhr
- Samstag, 13.11.2021 von 10:00 Uhr bis 19:00 Uhr
- Sonntag, 14.11.2021 von 10:00 Uhr bis 19:00 Uhr

#### **Basteln in der Ministrantenstunde**

Natuirlich brauchen wir auch unsere Ministranten. Wir werden in der Gruppenstunde im November auch einige Sachen für den Adventsbasar basteln. Näheres dazu findet ihr auf dem nächsten Miniplan und der WhatsApp Gruppe. Auch für den Adventsbasar selbst brauchen wir euch. Ihr dürft die gebastelten Kränze, Gestecke und auch Waffeln verkaufen helfen.

#### Weitere Informationen:

- Es gelten die aktuellen Corona-Regeln (3G)
- · Während des Aufenthalts im Bastelraum herrscht Maskenpflicht
- Alle Personen, die mit uns vor Ort basteln müssen sich in einer Kontaktliste eintragen
- Jeder Helfer soll bitte seine eigene Schere, Heißer-Kleber etc. selber mit bringen
- Ideal wäre es auch, wenn jeder Helfer seine eigenen Handschuhe dabei hätte.
- · Basteldraht und weitere Hilfsmittel werden zur Verfügung gestellt.



Vielen Dank für Ihre Unterstützung.

#### Kindergarten und Kinderkrippe St. Theresia

#### Kartoffelfeuer

Eine lebendige Tradition seit nun mehr als 40 Jahren war auch dieses Jahr wieder ein Höhepunkt im Kita-Jahr.

Am 27.09.21 marschierten die Kinder mit einem bepackten Bollerwagen voller Kartoffeln zur Wiese bei den Dolinen. Anfangs war uns das Wetter nicht ganz wohlgesonnen. Jedoch ließen wir uns von dem kurzen Regenschauer nicht von unserem Vorhaben abschrecken.

Angekommen an der Wiese brannte dort schon ein großes Feuer, welches uns engagierte Väter angezündet haben. Neugierig und gespannt schauten die Kinder zu, wie die Kartoffeln in die Glut gelegt wurden. Während die Kartoffeln in der Glut garten, hatten die Kinder großen Spaß beim Spiel in der Doline.

Nach einer guten halben Stunde ließen wir uns die Kartoffeln und Brezen schmecken.

Wir bedanken uns recht herzlich bei Familie Huber, die uns jedes Jahr erlaubt, auf der Wiese ein Feuer zu machen. Ein herzliches Dankeschön gilt den Vätern, die uns das Feuer angezündet haben und die Bänke zur Wiese gefahren haben.

Diese Aktion bleibt den Kindern lange in Erinnerung. So haben uns die helfenden Väter auch berichtet, dass sie sich noch gut an das Kartoffelfeuer in ihrer Kindergartenzeit erinnern können.

#### Elternbeiratswahl

Am 27.9.2021 fand im Kindergarten und in der Kinderkrippe St. Theresia die diesjährige Elternbeiratswahl statt.

Die Eltern trafen sich in den jeweiligen Gruppen unter Beachtung der Hygieneregeln, um sich auszutauschen und kennenzulernen. Anschließend bestimmten sie Vertreter ihrer jeweiligen Gruppe, die sich im Elternbeirat engagieren wollen. Für das Amt des Elternbeirates haben sich bereiterklärt: Tamara Dobmeier, Diana Greiner, Veronika Bayer, Tamara Kafender, Kristina Diermeyer, Birgit Forbes, Andrea Hallwaß, Annika Brunner, Manuela Schweiger, Ira Grimm, Lena Seidl, Linda Kolmhuber

Wir bedanken uns recht herzlich für die Bereitschaft und freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit.





#### Kinderwaglmesse Erntedank

Am 5. Oktober besuchten die Mädchen und Buben des Kindergartens und der Kinderkrippe die Kinderwaglmesse. Eingerahmt durch ein beschwingtes Begrüßungsund Schlusslied feierten wir gemeinsam die Kinderwaglmesse zum Erntedank. Die Kinder bestaunten den aufgebauten Erntedankaltar und brachten begleitet von einem Lied auch Gaben zum Altar.

#### Besuch auf dem Bauernhof

Die Kinder der Gruppe Sonnenblume, der Kinderkrippe St. Theresia machten einen Ausflug zum Bauernhof Waldhier. Mit vielen sinnlichen Erfahrungen wurde das Thema "Mais" in den letzten Wochen intensiv behandelt. Die Kinder haben ein Maisfeld besucht, die langen Maisstangen angesehen, wie groß sie gewachsen sind, den Maiskolben befühlt, den Mais vom Kolben befreit, den Zuckermais selber gekocht und zu essen probiert. Im Gruppenzimmer spielen die Kinder mit kleinen Traktoren und Maiskörnern. Als Höhepunkt durften die Kinder bei der Maisernte zusehen. Bereits auf dem Weg zum Bauernhof überholten uns die vielen Traktoren. Die Kinder wurden immer aufgeregter und konnten vor staunen kaum noch weitermarschieren. Endlich angekommen am Bauernhof, begrüßte uns gleich die Hofhündin Luna. Dann kam schon der erste







Traktor auf den Hof, befüllt mit der Maissilage. Der Traktor kippte genau vor den Kindern die Ladung ab und ein anderer Traktor häufte einen großen Berg auf, auf dem die Maissilage verdichtet wird. Die Kinder konnten die Traktoren gut beobachten und wollten genau erkunden, was gemacht wird. Im Hintergrund befand sich der Kuhstall, aus denen die Kühe bereits die Kinder begrüßten. Leider konnten wir nur kurz in den Kuhstall schauen. Zum Abschied hatte Frau Waldhier für jedes Kind einen Maiskolben und eine Süßigkeit vorbereitet. Wir bedanken uns bei Familie Waldhier für den herzlichen Empfang und die geschenkte Zeit.



# Gerüstverleih Vibrationsstampfer

- Decken und Kellerschalung
- · Betonrüttler
- Rüttelplatte
- Gerüstböcke
- Naßschneidemaschine
- · Steinsäge
- · Paletten-Hubwagen
- Plattenschneider
- · Stützen und Holzträger für Fertigdecken

## **Hubert Deufel**

Rappelshofen 10 a 93346 Ihrlerstein

Telefon: (0 94 47) 4 36

#### Neuwahlen und Jahreshauptversammlung beim Förderverein des Brandler Zwergerlgartens

Am Samstag, dem 9.10.2021, fand im Clubheim des TC Ihrlerstein die Jahreshauptversammlung mit anschließenden Neuwahlen des "Fördervereins Brandler Zwergerlgarten" statt. Die Vorsitzende Eva Brückl bedankte sich nach einem kurzen Jahresrückblick, dem Kassenbericht und der Entlastung der Vorstandschaft bei den bisherigen Kassierinnen Elisabeth Reil und Diana Müller sowie Schriftführerin Sabrina

Die neugewählte Vorstandschaft: vorne, v. l.: Jessica Kocer, Melanie Neumann, Laura Pleyer, Eva Brückl; hinten, v. l.: Christine Treitinger, Jessica Rackwitz, Eva Horak, Nicole Roithmeier

Graf und verabschiedete sie schweren Herzens aus dem Förderverein.

Anschließend fanden die Neuwahlen statt, woraufhin sich die Vorstandschaft nach einem einstimmigen Ergebnis wie folgt zusammensetzt: 1. Vorsitzende bleibt Eva Brückl, 2. Vorstand Melanie Neumann. Als Kassiere fungieren Jessica Rackwitz und Eva Horak; das Amt des Schriftführers wird durch Nicole Roithmeier ausgeübt, 2. Schriftführerin wird Christine Treitinger. Beisitzer sind Laura Pleyer und Jessica Kocer.







## Praxis für Physio- und Lymphtherapie



Jaga u.Georg Mizdziol

Finkenstr. 2a - 93309 Kelheim -Tel.: 09441/1 74 57 85

#### Unsere Leistungen im Überblick

Krankengymnastik

Gerätegestützte Krankengymnastik (MTT)

Krankengymnastik nach Cyriax

Rückenschule für Kinder und Erwachsene

Beckenbodengymnastik

Funktionelle Bewegungslehre (FBL)

Spezielle Gymnastik für Brustkrebspatienten

Hausbesuche

Bobath für Erwachsene

Klassische Massage Lymphdrainage

Fußreflexzonen-Therapie

Tibetische Massage/Vitalmassage

Bindegewebsmassage

Manuelle Therapie Migränebehandlung

Babymassage

**Cranio Sacrale Therapie** 

## Veranstaltungskalender:

20	21	November
1	Мо	
2	Di	
3	Mi	
4	Do	FFW: Wahl des 2. Kommandanten, 18 Uhr
		Feuerwehrgerätehaus - neu
5	Fr	
6	Sa	
7	So	
8	Мо	
9	Di	Gemeinderatssitzung 19 Uhr
		großer Sitzungssaal im Rathaus
10	Mi	
11	Do	
12	Fr	Vereinszusammenkunft: 19 Uhr Maharadscha
13	Sa	SVI: Heimspiel gegen SC Adlhausen I/Langquaid II
14	So	Volkstrauertag
15	Мо	
16	Di	
17	Mi	
18	Do	
19	Fr	
20	Sa	Adventsbasar der Brandler Ministranten
		ab 16 Uhr
21	So	BSC: Weihnachtsfeier 16.30 Uhr,
		Gasthaus Sturm Randeck
22	Мо	
23	Di	
24	Mi	
25	Do	Bauauschusssitzung 18 Uhr großer Sitzungssaal
		im Rathaus
26	Fr	
27	Sa	
28	So	
29	Мо	
30	Di	KDFB: Adventsfeier 19 Uhr im Pfarrsaal

Aufgrund aktueller Entwicklungen (Corona) können die Veranstaltungen kurzfristig verschoben oder abgesagt werden. Die Veranstalter bitten um Verständnis.

# Wichtiger Hinweis für Veröffentlichung von Beiträgen im Mitteilungsblatt:

Textbeiträge, die zur Veröffentlichung gedacht sind, sind auf USB-Stick abzuspeichern od., wenn möglich, per E-Mail an: **kerstin.hueber@ihrlerstein.de** zu senden. Zudem sind f. Rückfragen die Beiträge mit Namen u. Tel. zu versehen. Ein Einarbeiten umfangreicher Textbeiträge ohne diese Vorarbeit wird nicht zugesichert. Die nächste Ausgabe erscheint

#### **Ende November**

Beiträge hierfür sind bis **zum 10.11.2021** abzugeben.

202	1	Dezember
1	Mi	
2	Do	
3	Fr	
4	Sa	
5	So	
6	Мо	
7	Di	Gemeinderatssitzung 19 Uhr großer Sitzungssaal
		im Rathaus
8	Mi	
9	Do	
10	Fr	
11	Sa	
12	So	
13	Мо	
14	Di	
15	Mi	
16	Do	
17	Fr	
18	Sa	
19	So	
20	Мо	
21	Di	
22	Mi	
23	Do	
24	Fr	
25	Sa	
26	So	
27	Мо	
28	Di	
29	Mi	
30	Do	
31	Fr	



#### Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Ihrlerstein
Text: Gemeinde Ihrlerstein, Ortsvereine Ihrlerstein
Für die nicht von der Gemeinde Ihrlerstein erstellten Texte
und Bilder sind die jeweiligen Verfasser selbst verantwortlich. Die Gemeinde Ihrlerstein als Herausgeberin des Mitteilungsblattes übernimmt hierfür keinerlei Haftung – auch
hinsichtlich der Einhaltung der Datenschutzbestimmungen!
Druck: Kelly-Druck GmbH, Abensberg