

Gemeinde



Ihrlerstein



# MITTEILUNGSBLATT

40. Jahrgang

Ausgabe 05-2021



**Ihr Versicherungscheck.  
kostenlos - unverbindlich.**

**Morgen kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Jetzt informieren &  
Termin vereinbaren!  
Ganz einfach unter:  
**09441 5019-2800**

**VR-VERSICHERUNGEN**  
immer gut versichert

**Raiffeisenbank  
Kreis Kelheim eG**

private  
Absicherung  
bei einem Unfall



## Gemeinderatssitzung

### Auszug aus dem Sitzungsprotokoll vom 27.4.2021:

Der Erste Bürgermeister eröffnet die Sitzung des Gemeinderates Ihrlerstein. Er begrüßt die anwesenden Zuhörer sowie die Vertreterin der Presse. Zwei Gemeinderatsmitglieder sind entschuldigt. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig.

Hinsichtlich der Auswirkung der Covid-19-Pandemie berichtet der Bürgermeister, dass bei künftigen Sitzungen vor Beginn der Sitzung mindestens ein negativer Selbsttest vorgelegt werden muss. Diese Verpflichtung betreffe auch die Zuhörer.

Weiterhin sei durch die bayerische Staatsregierung die Möglichkeit von sog. Hybridsitzungen eingeführt worden. Diese würden teils vor Ort, teils vor dem heimischen Computer stattfinden. Jedoch sei dies technisch schwierig, da alle Gemeinderatsmitglieder, egal ob zu Hause oder im Sitzungssaal, alle Mitglieder sehen müssten. Der Bürgermeister berichtet von seinen Erfahrungen mit den Hybridsitzungen. So müsste jeder Platz mit einem Mikrofon und eigener Kamera ausgestattet sein.

Man kommt überein, dass bei Anwendung von Selbsttest, Tragen einer FFP-2 Maske, genügend großem Abstand im Sitzungsraum (Bsp. Turnhalle) und mit stetiger Lüftung vorerst auf die Beschaffung einer technischen Lösung verzichtet werden kann. Jedoch bittet man, zukünftig die Plätze der Gemeinderatsmitglieder so anzuordnen, dass sich diese bei ihren Wortbeiträgen auch sehen könnten.

Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwände und so wird in die Behandlung der einzelnen Punkte



**LANG**  
MALERMEISTER

**Eulenstraße 22**  
**93346 Ihrlerstein**  
Tel.: 09441-2 09 99 79  
[www.lang-maler.de](http://www.lang-maler.de)

eingetreten. Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung vom 16.03.2021 wird ohne Einwendungen angenommen.

## Haushaltswesen der Gemeinde Ihrlerstein, Vorlage der Jahresrechnung 2020

Die Jahresrechnung 2020 schließt

- im Verwaltungshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 6.551.376,55 €
- im Vermögenshaushalt in Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 3.555.667,43 €
- somit ergibt sich ein Gesamtergebnis in Höhe von 10.107.043,98 €

Die Zuführung an den Vermögenshaushalt betrug 1.831.904,41 €, der Rücklage wurde ein Betrag in Höhe von 1.023.958,46 € entnommen, die Rücklage weist zum 31.12.2020 einen Stand in Höhe von 5.238.783,19 € aus. Die Jahresrechnung wird dem Rechnungsprüfungsausschuss zur Durchführung der Rechnungsprüfung zugeleitet. Eine Beschlussfassung hierzu ist nicht notwendig.

## Erlass einer Stellplatzsatzung für die Gemeinde Ihrlerstein

Bislang gilt im Bereich der Gemeinde Ihrlerstein, sofern in den einzelnen Bebauungsplänen nichts anderes festgelegt ist, die „Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen sowie über die Zahl der notwendigen Stellplätze (GaStellV)“. Diese legt u. a. für Ein- und Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen lediglich einen notwendigen Stellplatz pro Wohnung fest. Die Vergangenheit hat gezeigt, dass diese Mindestzahl zu gering angesetzt ist. So werden die teilweise beengten Straßen in Ihrlerstein zum Parken von Kraftfahrzeugen genutzt, da die Stellplätze auf dem eigenen Grundstück hierzu nicht ausreichen. Nach Art. 81 Abs. 1 Ziff. 4 BayBO kann die Gemeinde eine örtliche Bauvorschrift über Zahl, Größe und Beschaffenheit der Stellplätze für Kraftfahrzeuge erlassen. Die Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein hat hierzu einen Entwurf einer „Satzung über Stellplätze und Garagen in der Gemeinde Ihrlerstein“ erarbeitet, der dieser Beschlussvorlage als Anlage beigefügt ist. Von Seiten des Gremiums wird eingewendet, dass die Zahl der Stellplätze für Mehrfamilienhäuser zu gering angesetzt sei. Man plädiere dafür, folgende Staffelung aufzunehmen:

- je Wohnung bis 40 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
→ 1,2 Stellplätze je Wohnung

- je Wohnung bis 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
→ 1,5 Stellplätze je Wohnung
- je Wohnung über 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
→ 2,0 Stellplätze je Wohnung

Die Gemeinde Ihrlerstein erlässt die nachfolgend abgedruckte „Satzung über Stellplätze und Garagen in der Gemeinde Ihrlerstein“. Die Satzung soll am 01.05.2021 in Kraft treten. Diese ist auf der Ihrlerstein-Homepage → Rathaus & Verwaltung → Ortsrecht → Satzungen und Verordnungen unter „Baurecht“ einsehbar.

**WALLNER**  
HEIZUNG · SANITÄR · SOLAR

GmbH & Co. KG      Geschäftsführer Markus Blank

Hauptstraße 42      Tel. 09441 9745      info@haustechnik-wallner.de  
93346 Ihrlerstein      Fax 09441 21320      www.haustechnik-wallner.de

**Männer & Biermeier**  
**Bestattungsinstitut**

- Bestattungsvorsorge
- 24h-Rundumbetreuung
- alle Friedhöfe weltweit
- TÜV-zertifiziert

**24h-Tel 09441 12228**  
Kelheim · Kelheimwinzerstraße 62  
www.bestattung-kelheim.de

über **25** Jahre

365 Tage im Jahr, 24 Stunden am Tag sind wir Ihnen ein persönlicher Helfer. Rufen Sie uns dann an, wenn Sie uns brauchen.

**BESTATTER**®  
VOM HANDWERK GEPRÜFT

**DAS ORIGINAL - Tradition seit 1987**

## Kindergarten St. Theresia Ihrlerstein Vorlage der Jahresrechnung 2020

Die Jahresrechnung 2020 schließt mit einem Defizit in Höhe von 85.653,82 €.

Von dem durch die Gemeinde zu tragenden Defizitanteil in Höhe von 77.088,43 € wurde bereits eine Vorauszahlung in Höhe von 55.008,00 € geleistet, so dass sich noch eine Restzahlung in Höhe von 22.080,43 € ergibt.

Im Haushaltsplan 2020 wurde das Defizit mit 76.400,00 € veranschlagt.

## Haushaltsplan 2021

Der Haushaltsplan für das Jahr 2021 schließt mit einem Defizit in Höhe von 91.450,00 €. Dieses ist zu 90 % von der Gemeinde zu tragen, so dass hier ein Betrag in Höhe von 82.305,00 € auf die Gemeinde zukommen wird. Eine Vorauszahlung auf diesen Defizitbetrag in Höhe von 50.000 € ist durch den Gemeinderat bestätigt.

## Feuerwehr Ihrlerstein, Vorlage der Beschaffungsliste für das Haushaltsjahr 2021

Von der Feuerwehr Ihrlerstein wurde die Beschaffungsliste für das Haushaltsjahr 2021 vorgelegt. Diese wurde am 29.03.2021 dem Arbeitskreis Feuerwehr vorgestellt.

Der Bürgermeister bittet, die Beschaffungsliste getrennt nach den einzelnen Kategorien abzuarbeiten:

- Den Investitionen, welche die Beistellungen zum neuen Mehrzweckfahrzeug betreffen, wird in einer Höhe von 17.113,89 € zugestimmt.

- Der Beschaffungsliste der Feuerwehr Ihrlerstein für das Haushaltsjahr 2021 in Bezug auf die Ersatzbeschaffungen, Neubeschaffungen, Wartung und Unterhalt sowie die Ausbildungen und Lehrgänge in Höhe von 25.414,83 € (unter Berücksichtigung eines Zuschusses in Höhe von 2.499,00 €) wird zugestimmt.
- Der letzte Unterpunkt schließlich bezieht sich auf die Ausstattung des neuen Feuerwehrgerätehauses. Zu diesem Punkt hat der Bürgermeister den Kommandanten der Feuerwehr Ihrlerstein, Herrn Lars Steger eingeladen, welcher zu den einzelnen Unterpunkten der Beschaffungsliste Stellung nimmt und diese auf Nachfrage erläutert. Nach Diskussion um die Notwendigkeit einzelner Positionen zum eigentlichen Feuerwehreinsatz und einer eventuellen Beteiligung des Feuerwehrvereins an den Beschaffungskosten einigt man sich auf folgende Vorgehensweise: Der Beschaffungsliste der Feuerwehr Ihrlerstein in Bezug auf den Neubau des Feuerwehrhauses wird bis zu einer Höhe von 35.789,25 € zugestimmt. Die Kosten für die entnommenen Positionen werden ermittelt und in der nächsten Sitzung dem Gremium vorgestellt.



**Floristin**  
**Lindner Brigitte**  
Sausthal 14a  
93346 Ihrlerstein  
09447/741  
09447/991187  
tb.lindner@t-online.de



**siegfried reisinger**  
Innenausbau und Bauelemente  
Parkett-, Kork-, Laminat- und Designböden  
Parkett- und Treppenrenovierung  
Zimmertüren  
Innenausbau  
[www.schreinermeister-reisinger.de](http://www.schreinermeister-reisinger.de)  
Siegfried Reisinger, 93346 Ihrlerstein, Sausthal 11  
Tel. 09447-612, Mobil 0171-2093688.



**MATTHIAS LANG**  
MONTAGE & TROCKENBAU  
**QUALITÄTSHANDWERK**  
• Innenausbau • Trockenbau • Dachgeschossausbau • Altbausanierung  
• Bauelemente • Fenster & Türen • Dachliegefenster • Bodenbeläge  
Rennweg 136 Tel. 09441 / 6853763 www.montage-trockenbau-lang.de  
93309 Kelheim Mobil 0170 / 8336386 info@montage-trockenbau-lang.de

## Informationen und Anfragen

Der Bürgermeister teilt mit, dass anlässlich einer Bürgermeisterdienstbesprechung der **Landschaftspflegeverband VöF eine Anpassung der Mitgliedsbeiträge** von 0,50 € auf 0,60 €/Einwohner vorgeschlagen habe. Dies zieht jährliche Mehrkosten in Höhe von derzeit 436 €/a nach sich. Aufgrund der positiven Erfahrungen mit der Arbeit des VöF und aufgrund der Vielzahl in der Gemeinde Ihrlerstein durchgeführten Maßnahmen habe der Bürgermeister dieser Erhöhung zugestimmt.

Zu den zu ändernden **Bebauungsplänen in Ihrlerstein** gibt der Bürgermeister bekannt, dass vorrangig die Bebauungspläne geändert werden sollen, welche ohne planliche Darstellung auskommen und die durch die Verwaltung selbst ohne Zuziehung eines Ingenieurbüros geändert werden können. Dies sind die Bebauungspläne „Rabenweg“ und „Ihrlerring“, welche in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt werden sollen.

Wegen der Fertigstellung der Grünanlagen im neuen Baugebiet wurde vom Bürgermeister Kontakt mit dem Planungsbüro aufgenommen, welcher ihm eine kurze

Zusammenfassung über Art und Umfang der **Fertigstellung der Grünanlagen im Erschließungsgebiet „Östlich der Schulstraße“**, inkl. der Außenanlage Feuerwehr übermittelt hat. Diese vier Abrechnungsabschnitte, bestehend aus Erdarbeiten, notwendige Angebotseinholungen bzgl. Anpflanzungen und Gärtnerarbeiten, Metallbauarbeiten über Gesamt = 119.000,-€ wurden dem Gremium vorgestellt. Die Erdarbeiten sind durch den Bürgermeister bereits freihändig vergeben, da die auszuführende Firma vor Ort war und so die Arbeiten schnell erledigt werden konnten. Die Metallbauarbeiten „Geländer und Leit-



**HORAK**  
**NATURSTEIN**

**Arno Horak**

Steinmetzmeister  
staatl. gepr. Natursteintechniker  
Restaurator im Steinmetz- u.  
Steinbildhauer-Handwerk

**Böden - Treppen**  
**Bäder - Küchen**  
**Garten - Terrasse**  
**Grabsteine**

Weinbergweg 5 - 93309 Kelheim · Tel. 0 94 41-21 209  
info@horak-naturstein.de - [www.horak-naturstein.de](http://www.horak-naturstein.de)

## M. HOFINGER

Elektrotechnik & Wärmetechnik

**unsere Leistungen**

- Elektroinstallation Alt- und Neubau
- Elektrogeräte und Reparaturen
- Elektrische Fußbodenheizungen
- Marmorheizungen
- Wohnraumöffnungen dezentral



*Die Farben sind und bleiben*

M. Hofinger  
Rappelshofen 9  
93346 Ihrlerstein

Tel: 09447-1231  
Fax: 09447-951510  
mailto:malco.hofinger@t-online.de  
www.elektro-hofinger.de

## A & W Sternecker

Fachbetrieb für  
Innen- und Aussenanstriche  
Holz- und Bautenschutz



Sausthal 16 b · 93346 Ihrlerstein  
**Tel. 0 94 47 - 920 920**

**Besuchen Sie uns in Ihrlerstein, Kelheim, Riedenburg,  
Bad Gögging und Regensburg**

**Produktion**  
Hauptstr. 10  
93346 Ihrlerstein  
09441/3587  
metzgerei-doehl@gmx.de  
www.metzgerei-doehl.de

**Hauptgeschäft**  
Hauptstr. 7  
93346 Ihrlerstein  
09441/2099499

**Filliale Riedenburg**  
Gewerbepark 2a  
93339 Riedenburg  
09442/906649

**Filliale Bauersiedlung**  
Kelheimwinzerstr. 136  
93309 Kelheim  
09441/12849

**Filliale Bad Gögging**  
Neustädter Str. 12  
93333 Bad Gögging  
09445/9735666

**Filliale Regensburg**  
DEZ Weichser Weg 5  
93059 Regensburg  
0941/38396231

**Filliale Donaupark**  
Donaupark 20b  
93309 Kelheim  
09441/6858455



METZGEREI

Doehl

Fleisch & Wurst

plancken“ werden als Anschlussauftrag an den vor Ort beim Feuerwehrhaus tätigen Metallbauer vergeben. Für die Gärtnerarbeiten müssen noch mind. drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

Termine: **nächste Gemeinderatssitzung: Dienstag, 01.06.2021.** Als Termin für die nächste **Klausurtagung des Gemeinderates** einigt man sich auf Samstag, 12.06.2021. Die Klausur wird im Pfarrhof Essing abgehalten, da hier mehrere Räume für einzelne Diskussionsgruppen vorhanden sind.

Zur Besetzung der **Stelle für die Bürgerhilfe** teilt der Bürgermeister mit, dass der Antrag bei der Förderstelle eingereicht wurde. Aufgrund Personalknappheit muss jedoch mit einer Bearbeitungszeit von ca. drei Monaten gerechnet werden.

Ein Gremiumsmitglied gibt bekannt, dass der **Zweckverband zur Abwasserbeseitigung im Raume Kelheim größere Baumaßnahmen in Ihrlerstein** plant. So sollen die Leitungen im Bereich Veilchenhang von der Einmündung Kornblumenweg bis zur Straße Am Rosenhang ertüchtigt werden. Die Arbeiten sollen bei halbseitigen Straßensperrungen durchgeführt werden.

Ein weiteres Gemeinderatsmitglied spricht die von der Gemeinde erlassene **Abstandsflächensatzung** an. Die hierin geforderten Abstandsflächen können teilweise bei Baumaßnahmen nicht mehr eingehalten werden, wobei sich die Bauaufsichtsbehörde weigert, Abweichungen zu erteilen. Er bittet daher, das Festhalten an dieser Satzung zu überdenken, da von drei Gemeinden, die im Landkreis eine derartige Satzung erlassen hatten, zwei wieder davon Abstand genommen haben. Hierzu wird entgegnet, dass Grund dieser Satzung die Bewahrung des dörflichen Charakters in Ihrlerstein war, so dass nicht Haus an Haus steht.

Die Wirkung dieser Satzung betraf bislang drei Bauvorhaben, welche kurz vor oder nach Inkrafttreten der Satzung eingereicht wurden. Grundsätzlich sei es Aufgabe des Planers, sich mit dieser Satzung auseinanderzusetzen und die Vorhaben satzungskonform zu planen. Sollte ein Antrag auf Aufhebung oder Änderung der Satzung gestellt werden, werde dieser in der nächsten Sitzung behandelt.

Nachdem keine weiteren Anfragen mehr vorliegen, wird der öffentliche Teil der Gemeinderatssitzung geschlossen.

**Friseursalon**  
**Sonja Wutzer**  
Haar und Schönheit  
Palmborg 2b | 93346 Ihrlerstein  
09447 / 9911455 | sonjawutzer@web.de  
Termin nach Vereinbarung

**Gaststätte und Cafe  
im Naturfreundehaus**  
(Ihrlerstein /Sausthal), Telefon 09447/360  
Geöffnet: Freitag ab 15 Uhr  
Samstag ab 12 Uhr und  
Sonntag ab 9 Uhr – 18 Uhr.  
Außerhalb dieser Zeit stehen wir auch für  
private und betriebliche Feiern zur Verfügung.  
Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

[www.naturfreunde-kelheim.de](http://www.naturfreunde-kelheim.de)  
[vorstand@naturfreunde-kelheim.de](mailto:vorstand@naturfreunde-kelheim.de)



**IHRE IDEE IST DAS MASS DER DINGE**

 **MÖBEL & INTERIEUR**

 **KÜCHEN (MASSIV)**

 **SAUNA & WELLNESS**

**WOHNRAUM8**  
natürlich einmalig  
WOHNRAUM8 GmbH  
Forststr. 25a • D-93351 Painten



[www.wohnraum8.de](http://www.wohnraum8.de) - Tel.: 09499 / 94 25 25

# Bauausschussitzung

## Auszug aus dem Sitzungsprotokoll vom 29.04.2021:

Der Bürgermeister eröffnet die Bauausschussitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Das Gremium ist beschlussfähig. Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift der Bauausschussitzung vom 25.03.2021 wird angenommen.

### Genehmigungsfreistellung auf Neubau eines 6-Familienwohnhauses, Lage: Hasenbuckl

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass o. g. Bauvorhaben im Freistellungsverfahren eingereicht und als Angelegenheit der laufenden Verwaltung genehmigt wurde.

Mit der Polizei findet eine Ortseinsicht statt, um ggf. in der gesamten beengten Ortsstraße „Hasenbuckl“ ein absolutes Halteverbot einzuführen.

### Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Lage: Taubenweg

Die Antragsteller beabsichtigen ein Einfamilienwohnhaus mit Garage zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes „Rabenweg“ und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Es werden folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt: Baulinien und Auffüllung.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu und befürwortet die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Rabenweg“.

### Genehmigungsfreistellung auf Anbau eines Sommergartens, Lage: Hauptstraße

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass o. g. Bauvorhaben im Freistellungsverfahren eingereicht und als Angelegenheit der laufenden Verwaltung genehmigt wurde.

### Genehmigungsfreistellung auf Errichtung eines Wintergartens, Lage: Föhrenstraße

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass o. g. Bauvorhaben im Freistellungsverfahren eingereicht und als Angelegenheit der laufenden Verwaltung genehmigt wurde.

### Bauantrag auf Erneuerung des Dachs auf einem Nebengebäude, Lage: Zum Felsensteig

Die Antragsteller beabsichtigen, das Dach eines bestehenden Nebengebäudes – Holzlege und Werkstatt – zu erneuern. Dabei soll das vorhandene Eternitdach durch Dachpfannen in der Farbe grau ersetzt werden. Die Dachneigung der Holzlege soll mit 9 ° beibehalten werden. Insgesamt soll das Dach um 30 cm erhöht werden um einen Ausgleich zur Hangneigung zu ermöglichen. Eine Erweiterung der Holzlege um 0,50 m Richtung Norden ist geplant. Die Dachneigung der



Geschäftsführer:  
**Stefan Maurer**  
**Matthias Kopfmüller**  
Palmberg 4a  
93346 Ihrlersstein  
Tel.: (09441) 1 74 43 58  
Fax: (09441) 1 74 43 59  
[www.kmbau.de](http://www.kmbau.de)



- Gerüstbau • Neubau • Sanierung
- Putzarbeiten • Pflasterarbeiten
- Baugeräte- und Schalungsverleih

Rappelshofen 10 a · 93346 Ihrlersstein  
Tel. 0 94 47 - 4 36 · Mobil 01 51 - 18 47 82 08  
e-mail: [deufel-bau@t-online.de](mailto:deufel-bau@t-online.de)

Werkstatt soll von 6 ° auf 9 ° abgeändert werden. Die Traufhöhe des Pultdachs bleibt gleich, der Dachfirst soll um 43 cm erhöht werden. Die Grundfläche bleibt unverändert. Beim vorhandenen Stall erfolgt keine Änderung.

Das Grundstück befindet sich gemäß § 35 Abs. 2 BauGB im Außenbereich (Sonstige Vorhaben) und ist nicht privilegiert. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das betreffende Grundstück im Bereich des Nebengebäudes als Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschafts- und Ortsbild bzw. Fläche für die Forstwirtschaft ausgewiesen.

**Michl's Gartengestaltung & Hausmeisterservice**

- > Sträucher und Stauden schneiden
- > Bäume fällen - auch Problemfälle
- > Wurzelstöcke ausfräsen
- > Gartenarbeiten aller Art
- > Mähen, Mulchen, Vertikutieren - auch Großflächen
- > Neuansaat von Rasen und Neuanlage von Gärten
- > Holzterrassen, Holz- und Metallzäune
- > Errichtung von Mauern aus Natur- oder L. Steinen
- > Pflasterarbeiten mit Beton- und Natursteinpflaster
- > Haushaltsauflösungen & Entrümpelungen aller Art

**Michael Pickl**  
Starenweg 23  
93346 Ihrlersstein



☎ 09441 - 296570  
📞 0171 - 8825407  
📠 09441 - 176278

# Hoffmann's BARF Shop

# NATÜRLICH FÜTTERN

## DER GESUNDE LADEN FÜR HUND UND KATZ



**BARF-Fleisch (TK)**

**Knochen (TK)**

**Trockenkauartikel**

**Futterzusätze**

**Öle**

**Trockenfutter**

Schwalbenstr.10  
93346 Ihrlersstein  
Tel. 0151-46 62 06 56

hoffmannsBARFshop@web.de  
und natürlich auf Facebook

Öffnungszeiten:  
Di. und Do. von 19-20 Uhr

Die Zufahrt zum Grundstück erfolgt nicht ausschließlich über gemeindeeigene Flurstücke, sondern auch über ein Privatgrundstück. Die Antragsteller sind Mit-eigentümer der privaten Zufahrt.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erklärt sein Einvernehmen mit dem Bauvorhaben.

### **Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses, Lage: Schwalbenstraße**

Das Bauvorhaben wurde bereits in der Bauausschuss-sitzung vom 30.07.2020 und 24.09.2020 behandelt.

Die Antragsteller beabsichtigen, ein Wohnhaus mit Carport und Nebengebäude zu errichten. Das Grund-stück liegt im unbeplanten Innenbereich nach § 34 Abs. 1 BauGB und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) bzw. Fläche mit besonderer Bedeutung für Landschafts- und Ortsbild dargestellt.

Die Erschließung soll über eine private Zufahrt erfol-gen. Hierfür ist der Abschluss einer Sondervereinba-rung nötig.



## physiotherapie

thomas oberneder

KRANKENGYMNASTIK – MASSAGEN – LYMPHDRAINAGE  
TERMINE NACH VEREINBARUNG

HAUPTSTRASSE 14  
93346 IHRLERSTEIN  
TELEFON: 094 41 / 17 59 00  
TELEFAX: 094 41 / 17 59 02  
PHYSIO.OBERNEDER@T-ONLINE.DE



## JAKOBS APOTHEKE

INHABER: CHRISTIAN EIGENSTETTER

HAUPTSTRASSE 1 • 93346 IHRLERSTEIN  
TELEFON: 0 94 41 / 68 23 93 • TELEFAX: 0 94 41 / 68 23 95

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erklärt sein Einverständnis mit dem Bauvorhaben. Das Baugrundstück ist als Lückenschluss zur bestehenden Bebauung zu sehen. Die Erschließung erfolgt über ein Privatgrundstück.

### **Bauantrag auf Errichtung einer Dachgaube und eines Carports auf einem best. Wohnhaus, Lage: Nelkenstraße**

Die Antragsteller beabsichtigen, eine Dachgaube, einen Balkon sowie einen Carport zu errichten. Das Grundstück befindet sich gemäß § 34 BauGB im unbeplanten Innenbereich und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss befürwortet das Bauvorhaben.

### **Bauantrag auf Neubau eines Wohngebäudes mit 4 Wohneinheiten und Garage, Lage: Gstaigkircherl**

In der Bauausschusssitzung vom 30.01.2020 wurde ein Antrag auf Vorbescheid für einen Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage behandelt. Beantragt wurde die Bebauung des Grundstücks mit einem Gebäudetyp U + E + D mit drei Vollgeschossen.

Das damals geplante Bauvorhaben wurde einer speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung unterzogen. Geprüft wurde die Artengruppe der Reptilien. Das gutachterliche Fazit besagt, dass im Planungsgebiet keine prüfungsrelevanten Arten nachgewiesen werden konnten. Verbotstatbestände für zulässige Eingriffe bezüglich der gemeinschaftsrechtlich geschützten Arten wurden nicht berührt.

Im Bebauungsplan „Gstaigkircherl II“ wurde keine Begrenzung der Wohneinheiten festgelegt. Die Eingabeplanung wurde zur Kenntnis genommen und der Antrag auf Vorbescheid in der vorgelegten Form abgelehnt.

Das Bauvorhaben wurde im Rahmen einer Ortseinsicht am 22.04.2021 den Bauausschussmitgliedern vom Bauherrn und Planern vorgestellt.

Der Antragsteller beabsichtigt, ein Wohngebäude mit vier Wohneinheiten und Garage zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtsgültigen Bebauungsplanes „Gstaigkircherl II“ und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Es werden folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt: Baugrenzen, Dachform und Dachneigung.

Die Erschließung des Grundstücks kann nur nach Abschluss einer Sondervereinbarung hergestellt werden. Die Vereinbarung ist zwischen dem Wasserzweckverband und dem Bauwerber vor Herstellung des Grundstücksanschlusses abzuschließen.

**RUDOLF  
Lang**  
FENSTER · TÜREN · BAUELEMENTE · ROLLO  
MARKISEN · HOLZDECKEN · PARKETT · KORK  
Tel.: (09441)1 08 39 · Fax: 2 85 26  
Storchenhang 15 · 93346 Ihrlenstein

Ausführung  
sämtlicher  
Malerarbeiten  
**maler.becker@outlook.de**  
**MALERBETRIEB BECKER**  
Tel: 09441 / 1764752  
Mobil: 01771415457  
**IHRLENERSTEIN**

Den Unterlagen wurde kein Nachweis gemäß Art. 7 Abs. 3 BayBO beigelegt. Dieser Artikel besagt, dass bei der Errichtung von Gebäuden mit mehr als drei Wohnungen ein ausreichend großer Kinderspielplatz anzulegen ist.

Gemäß telefonischer Rücksprache mit dem Antragsteller soll die bereits bestehende westliche Zufahrt erhalten bleiben, da ansonsten keine weitere Zufahrtmöglichkeit zum nördlichen Grundstücksbereich besteht.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu und befürwortet die beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gstaigkircherl II“. Der Nachweis zur Errichtung eines Kinderspielplatzes gemäß Art. 7 Abs. 3 BayBO ist zu erbringen.

### **Bauantrag auf Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Doppelgarage, Lage: Schlesierstraße**

Die Antragsteller beabsichtigen, ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten und Doppelgarage zu errichten. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechts-

gültigen Bebauungsplanes „Mohnblumenweg/Schlesierstraße-Überarbeitung“ und ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Allgemeines Wohngebiet (WA) dargestellt.

Es werden folgende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt: Baugrenzen minimal um ca. 1 m, an einer Ecke der Garage.

Des Weiteren wurde die mittlere Höhe der Garage durch Kniestock auf dem Garagengebäude überschritten. Auf der Garage soll ein Lagerraum errichtet werden.

Im Bebauungsplan ist die Zufahrt zum Hinterliegergrundstück im östlichen Bereich eingetragen. Der Voreigentümer des südlichen Grundstücksbereichs hat die Zufahrt geändert und diese in den westlichen Grundstücksbereich verlegt. Die Eintragung von etwaigen Dienstbarkeiten ist von den Antragstellern zu klären.

Die Eingabeplanung wird zur Kenntnis genommen. Da es sich um eine geringfügige Überschreitung der Baugrenzen handelt, befürwortet der Bauausschuss die beantragte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Mohnblumenweg/Schlesierstraße-Überarbeitung“.



**Jahres- und Gebrauchtwagen**

- Transporter
- Reifenservice
- Scheibentausch
- Unfallinstandsetzung
- Glasreparaturen
- Marderschutzsysteme

**KFZ-Meisterbetrieb | HU & AU Abnahme**

09441 7039376 • info@autopark-kirche.de • www.autopark-kirche.de

### Hilfe und Rat im Trauerfall

Schmerz und Leid beim Verlust eines geliebten Menschen können wir nicht lindern.  
Wir nehmen uns jedoch Zeit für Ihre Wünsche, beraten Sie und sorgen für eine würdevolle Gestaltung der Beerdigung.

## Bestattungen Adamczyk

Fachgeprüfter Bestatter  
Erd-, Feuer-, Urnen- und Seebestattung  
93336 Tettenwang, Schulstr. 12  
Telefon 09446/561  
93309 Kelheim, Ludwigstr. 8  
Telefon 09441/2251

Unser Bestattungsteam ist Tag und Nacht dienstbereit!

# MAHARADSCHA RESTAURANT

## BIERGARTEN UND EISDIELE

93346 Ihrlerstein • Hauptstraße 42  
www.maharadscha-ihrlerstein.de • E-Mail: N.Kumar@t-online.de  
Telefon: 09441 / 70394 - 64 • Fax: - 65 • Handy: 0175 / 5967137

**Liebe Ihrlersteiner, wir danken Ihnen für mittlerweile acht Jahre als Ihre Wirtsleute.  
Planen und feiern Sie mit uns Ihre Hochzeits-, Verlobungs-, Weihnachts- und Silvesterfeier.**

- Wir bieten Ihnen Räumlichkeiten bis zu 250 Personen.
- Nutzen Sie für Veranstaltungen unseren Konferenzraum.
- Spezialservice/Catering.

**Wir bitten um rechtzeitige Reservierung  
Familie Kumar**

## **Vorbescheid auf Errichtung einer Wellness-oase für Ferienwohnungen, Lage: Fichtenweg**

Die Antragsunterlagen wurden nicht vollständig und fristgerecht abgegeben. Eine Behandlung im Bauausschuss ist daher nicht möglich.

## **Bauantrag auf Errichtung eines Pump-tracks, Lage: Nähe Sportplatz**

Dieser Punkt wurde vorsorglich auf die Tagesordnung gesetzt. Leider ist bis dato noch keine Entscheidung zum eingereichten Antrag auf Vorbescheid beim Landratsamt gefallen und muss somit vertagt werden. Die immissionsschutzfachliche Prüfung ist noch nicht abgeschlossen.

## **Satzung über die Einhaltung von Abstandsflächen**

Zur Erklärung nachfolgender Auszug aus der Gemeinderatssitzung vom 12.01.2021:

In der Klausurtagung vom 08.08.2020 wurde festgelegt, dass Ihrlerstein seinen dörflichen Charakter behalten solle. Hierzu gehört u. a. auch eine kleinräumige Besiedelung mit ausreichend großen Gartengrundstücken zur Erhaltung und Verbesserung der Wohnqualität. Vom Freistaat Bayern wurde eine Novelle der Bayerischen Bauordnung (BayBO) beschlossen, welche die Maße der Abstandsflächen verkürzt. War bislang das Maß der vollen Wandhöhe (1 H) entscheidend, welche an zwei Wänden mit nicht mehr als 16 m Länge auf die halbe Wandhöhe (0,5 H), mindestens aber 3 m verkürzt werden konnte, ist in der BayBO in der ab 01.02.2021 gültigen Fassung nun ein Maß von 0,4 H, mindestens aber 3 m festgelegt. Den Gemeinden wurde die Möglichkeit gegeben, ab 15.01.2021 per Satzung eine abweichende Länge der Abstandsflächen festzulegen, was in der Gemeinderatssitzung vom 12.01.2021 beschlossen wurde. Die bis zum 31.01.2021 gültige Regelung soll in Ihrlerstein, gültig für das gesamte Gemeindegebiet, beibehalten werden.

In Art. 6 Abs. 4 BayBO ist festgelegt, dass sich die Tiefe der Abstandsfläche nach der Wandhöhe bemisst. Die Wandhöhe ist das Maß von der Geländeoberfläche bis zum Schnittpunkt der Wand mit der Dachhaut oder bis zum oberen Abschluss der Wand. Die Höhe von Dächern mit einer Neigung von bis einschließlich 70 ° wird zu einem Drittel der Wandhöhe, von

Dächern mit einer Neigung von mehr als 70 ° voll der Wandhöhe hinzugerechnet.

## **Ortseinsichten am 22.04.2021 Sportplatz – Soccer-Ground**

Der SVI möchte zu Trainingszwecken ein Minispielfeld im Bereich des Fußballplatzes schaffen. Hierzu fand eine Ortseinsicht mit dem Fußballverein und dem Bauausschuss statt. Zur weiteren Behandlung ist ein Bauantrag erforderlich.

## **Bau einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle mit Büro im Außenbereich**

Die Gegebenheiten wurden vor Ort besichtigt. Die Möglichkeiten wurden bereits in der Vergangenheit als Vorbescheid behandelt und abgelehnt. Der Antragsteller würde einen Teil der Grundstücksfläche an die Gemeinde veräußern, um einen notwendigen Bebauungsplan aufstellen zu können. Jedoch sprechen weiterhin einige Punkte gegen eine Bebauungsmöglichkeit: Grundsatzbeschluss des Gemeinderates, bzgl. Erweiterungen im Außenbereich, Baumfallzone, notwendige parallele Zufahrt zu einer Staatsstraße, Topographie des Geländes, Oberflächenentwässerung und die Anbauverbotszone außerhalb von Ortschaften. Diese Punkte müssen aufgearbeitet und dem Gemeinderat zur endgültigen Entscheidung vorgelegt werden.

## **INFORMATIONEN UND ANFRAGEN**

Termin nächste Bauausschusssitzung Donnerstag, 24.06.2021 – ggf. Ortseinsicht am 17.06.2021.

Die Bauanträge sind **14 Tage vor der Sitzung vollständig** einzureichen, damit die Möglichkeit besteht, ggf. eine Ortseinsicht durchführen zu können.

## **Baumann Bernhard**

- Natursteinmauern und Pflasterbau
- Minibagger- und Bobcat-Arbeiten
- Haus- und Wohnungs-Sanierung
- Reparatur und Instandhaltung
- Hausmeister und Winterdienst
- Sämtliche Gartenarbeiten

**Dienstleistung**  **Haus**  
Elsterstr. 16  
93346 Ihrlerstein  
**Handy 0171 / 6361986 Tel.: 09441 / 2 86 90**

## Aus dem Rathaus

### Informationen in Kürze

+++++++ **Kanalbaumaßnahme Veilchenhang:** Erneuerung des Abwasserkanals im Bereich Einmündung „Kornblumenweg“ bis zu „Am Rosenhang“, dadurch Teilspernung vom Veilchenhang, beginnend am 14. Juni bis Ende August ++++++ **Straßenbauarbeiten Veilchenhang, Einmündung Mohnblumenweg:** aufgrund Asphaltarbeiten eine Woche Vollsperrung Anfang Juni; bitte Hinweise auf der Homepage und der App beachten ++++++ **Kindergarten St. Theresia:** Erweiterung der Kinderkrippe um eine Gruppe und damit Schaffung von mehr Plätzen, ab Herbst 2021 mit einer Container-Übergangslösung ++++++

**Neubaugebiet „Östlich der Schulstraße“:** Abschluss der Straßenbau- und Erschließungsmaßnahmen in der zweiten Juni-Woche / Auswertung der Bewerbungen und Feststellung der qm-Preise Ende Juni ++++++ **Straßenbeleuchtung:** Ihrlerstein ist komplett auf LED umgerüstet ++++++ **Geschwindigkeitsmessungen:** Beitritt zum Zweckverband Verkehrssicherheit vollzogen, daher „VORSICHT“: zukünftig verstärkte Geschwindigkeitskontrollen im Gemeindegebiet / zusätzlich wurden weitere mobile Geschwindigkeitsmessanlagen angeschafft, die bedarfsorientiert aufgestellt werden ++++++

### Die Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein sucht Wahlhelfer!

#### Wahlhelfer fallen unter die erhöhte Priorität bei der Corona-Schutzimpfung.

Am 26. September 2021 findet die Wahl zum 20. Deutschen Bundestag statt. Die Mitgliedsgemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein suchen hierzu wieder freiwillige Wahlhelfer, die dieses wichtige Ehrenamt übernehmen wollen.

Bewerben können sich volljährige Personen, die im Bereich der Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein ihre Hauptwohnung haben und deutsche Staatsangehörige sind. Bürgerinnen und Bürger, die Interesse an der Übernahme eines solchen Ehrenamtes haben, bitten wir, sich bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft unter der Telefonnummer 09441/5034-22 oder, noch besser, unter der E-Mail-Adresse [poststelle@ihrlenstein.de](mailto:poststelle@ihrlenstein.de) zu melden. Bitte geben Sie Ihren Namen, Ihr Geburtsdatum, Ihre Anschrift sowie Ihre E-Mail-Adresse und Ihre Telefonnummer an. Die Wahl-

helfer werden ausschließlich in ihrer Heimatgemeinde eingesetzt (Gemeinde Ihrlerstein oder Markt Essing).

Der Gesetzgeber hat bestimmt, dass Wahlhelfer einen **Anspruch auf erhöhte Priorität (Stufe 3) bei der Corona-Schutzimpfung** besitzen (§ 4 Coronavirus-Impfverordnung). Dies bedeutet, dass alle Wahlhelfer, die sich jetzt verbindlich bei der Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein zur Übernahme eines Wahlamtes bei der anstehenden Bundestagswahl zur Verfügung stellen, eine Bescheinigung zum Nachweis der erhöhten Impfpriorität beim Impfzentrum oder beim Hausarzt erhalten. Dies gilt auch für Personen, welche bereits als Wahlhelfer tätig waren und sich für den Einsatz als Wahlhelfer bei der Bundestagswahl zur Verfügung stellen. Bitte melden Sie sich ebenfalls hierzu beim Wahlamt (Kontaktdaten wie oben).

**NH NATURSTEIN HANUS**  
Peter Hanus, Steinmetz- und Steinbildhauermeister, staatl. geprüfter Steintechniker  
Nürnbergerstr. 21, 93346 Ihrlerstein, [peter@naturstein-hanus.de](mailto:peter@naturstein-hanus.de) Tel. 09441 - 6825937

Design in Stein

Grabmale | Bildhauerarbeiten | Fliesen- u. Natursteinverlegung **0171 - 2070189**  
[www.naturstein-hanus.de](http://www.naturstein-hanus.de)



# Pflegeberatung Miersch

Ihr Ansprechpartner wenn es um Pflege geht.

Meine Leistung:

**KOSTENLOSE LEISTUNG:**

- Beratungseinsätze § 37.3 SGB XI ( Nachweis bei Pflegegeldbezug)
- Pflegeberatung § 7a SGB XI (je nach Pflegekasse)
- Pflegeüberleitung / Pflegeschulung
- Erstberatung am Telefon
- Vermittlung von 24 - Stunden Haushaltskräften
- Vermittlung von Entlastungsdiensten
- Vermittlung von Pflegediensten

**Kostenpflichtige Leistung:**

- Pflegegutachten
- Widerspruchserstellung/Begleitung bei falschem Pflegegrad
- Erstbedarfsermittlung und Begleitung bei der Pflegebegutachtung

Anerkannte Beratungsstelle

Sandra Miersch - Pflegeberaterin/ Pflegesachverständige – 09441-7036941 Hauptstr.77 – 93346 Ihrlerstein – [www.pflegeberatung-miersch.de](http://www.pflegeberatung-miersch.de)

## Standsicherheitsprüfung der Grabsteine am gemeindlichen Friedhof

Am Montag, den 7. Juni 2021 wird ab 8.00 Uhr die regelmäßige Standsicherheitsprüfung der Grabsteine durch die Fa. Horak durchgeführt.

Diese Grabsteinprüfung ist öffentlich und eine Teilnahme ist für interessierte Bürger jederzeit möglich.



**Margit  
Daniel**

Friseursalon  
Schulstraße 18  
93346 Ihrlerstein

Terminvereinbarung unter  
09441 12291

## Feldgeschworene: Hüter der Grenzen in der Flur

Josef Schmid gehört jetzt zum Kreis der Feldgeschworenen in Ihrlerstein. Er wurde am 27. April durch Bürgermeister Thomas Krebs vereidigt. Die Eidesformel lautet: „Ich schwöre Treue dem Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Freistaates Bayern, Gehorsam den Gesetzen, gewissenhafte und unparteiische Erfüllung meiner Amtspflichten, Verschwiegenheit und zeitlebens Bewahrung des Siebenergeheimnisses – (so wahr mir Gott helfe).“

Damit sind mit Reinhard Eimer, Fritz Schmid, Karl Ziegler und dem zuständigen Obmann Franz Schiller, derzeit fünf ehrenamtliche Feldgeschworene im Ortsgebiet zuständig.

Die Feldgeschworenen werden auf Lebenszeit gewählt und unterstützen das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung bei zahlreichen Außenterminen an verschiedensten Orten und sind gleichzeitig Hüter der Grenzen und Abmarkungen in Gemeinde-/Stadtgebieten. Abmarkungen stellen einen Verwaltungsakt dar, zu dem die Feldgeschworenen auch ein Protokoll anfertigen.

Das Amt des Feldgeschworenen ist das älteste bekannte Ehrenamt in Bayern und ein Amt auf Lebenszeit; das Amt gibt es in Bayern, Rheinland-Pfalz und teilweise auch in Thüringen. Feldgeschworene wirken bei der Kennzeichnung von Grundstücksgrenzen mit, setzen Grenzsteine höher und tiefer, wechseln beschädigte Grenzzeichen aus oder entfernen sie.

Bürgermeister Thomas Krebs dankte allen Feldgeschworenen für die Bereitschaft zur Übernahme dieser wichtigen Aufgabe.



## Die Gemeinde ...



### ... gratuliert zum Geburtstag

Wagner Siegfried 80 Jahre  
 Wagner Walburga 90 Jahre  
 Karl Elisabeth 90 Jahre  
 Krampfl Franziska 90 Jahre  
 Weiss Herbert 80 Jahre  
 Höß Maria 85 Jahre  
 Schneider Waldemar 80 Jahre  
 Ulmer Siegfried 80 Jahre



### ... gratuliert zur Goldenen Hochzeit

Schweiger Adelheid und Rainer



### ... begrüßt unsere jüngsten Bürger

Heindl Christoph  
 Roy Konstantin  
 Failer Marie  
 Winter Lorenz  
 Richter Thilda



### ... trauert um

Metzger Edeltraud  
 Biberger Michael  
 Eder Joseph  
 Mayer Martha  
 Frey-Kampa Inge  
 Gebhardt Franziska  
 Gruber Alois  
 Riepl Josef  
 Gegenfurtner Reinhold

### Gemeinderatssitzung Juni

Die nächste Gemeinderatssitzung: Dienstag, 1.6.  
 um 19 Uhr in der Jakob-Ihrler-Schule.

## Aus dem Fundbüro



### Gefunden...

Was?

Wo?

Autoschlüssel/Audi

Samsung-Handy

Sausthal

### Verloren...

Was?

Wo?

Damen-Sonnenbrille  
 Ray Ban und rosa  
 Kinder-Sonnenbrille  
 in Ray-Ban-Brillenetui

Schwarzes Rad mit  
 roter Schrift – platter  
 Hinterreifen

Wurde aus Hofeinfahrt  
 in Blütenstraße  
 entwendet

Bitte melden Sie sich im Fundbüro im Zimmer 1  
 des Rathauses, wenn Sie etwas gefunden bzw.  
 verloren haben (Tel. 09441/5034-0).

### BAYERISCHE TESTSTRATEGIE BÜRGERTEST

## KOSTENLOSER COVID-19 POC-SCHNELLTEST

mit Bescheinigung

Pramed  
 Sabine Pramberger  
 Neuloher Weg 20  
 93351 Painten

Termine nur nach vorherige  
 Anmeldung:

Tele.: 09499 942954

E-Mail: sabine@pramed.care

BEAUFTRAGUNG GEM. § 6 ABS. 1 S. 2 TEST V  
 GESUNDHEITSAMT KELHEIM 05/2021

## Hubert Wallner Fachbetrieb

Finkenweg 4  
 93346 Ihrlerstein  
 Tel.: (09441) 28336  
 Mobil: (0175) 8574596

# Neues aus der Gemeindebücherei

*Nutzen Sie unseren „Click & Collect-Service“*



*Wer einen Garten hat, lebt schon im Paradies!*



*Neue Sachbücher zu aktuellen Themen!*



*...einfach mal „abschalten“...!*



*Wir hoffen, dass wir bald wieder für Sie geöffnet haben dürfen!  
Bleiben Sie gesund, das wünscht Ihnen Ihr Bücherei-Team!*

# Adressen und Öffnungszeiten

## • Apotheke

**Jakobs-Apotheke Christian Eigenstetter**, Apotheker  
Hauptstr. 1, 93346 Ihrlerstein  
Tel. 0 94 41 / 68 23 93  
Mo.–Fr. v. 8.00–12.30 und 14.00–18.00 Uhr  
Sa. v. 9.00–12.00 Uhr

## • Ärzte

**Gemeinschaftspraxis Eigenstetter/Karl**  
Hauptstr. 14, 93346 Ihrlerstein  
Tel. 0 94 41 / 15 34

### Sprechzeiten

Montag–Freitag von 7.30–11.00 Uhr  
Mo. u. Do. Nachmittag von 16.00–18.00 Uhr  
Di. Nachmittag geschlossen!

**Mi. Abendsprechstunde v. 16.00–18.30 Uhr**  
Freitag nach Vereinbarung

### Albin Melzl · Zahnarzt

Hauptstr. 1, 93346 Ihrlerstein  
Tel. 0 94 41 / 2 15 20  
Mo.–Fr. 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr  
Mo. u. Di. 14.00 Uhr bis 19.00 Uhr  
Do. 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

## • Banken in Ihrlerstein

**Raiffeisenbank**, Hauptstr. 15,  
Tel. 0 94 41 / 50 19 14 00, Fax 64 25 06  
Mo. und Mi. geschlossen  
Di. v. 8.00–12.00 Uhr u. v. 13.30–16.30 Uhr  
Do. v. 8.00–12.00 Uhr u. v. 13.30–17.30 Uhr  
Fr. v. 8.00–15.00 Uhr

**Kreissparkasse**, Hauptstr. 24,  
Tel. 0 94 41 / 299-0, Fax 299-5508  
Mo v. 8.30–12.00 Uhr und 14.00–16.00 Uhr  
Di geschlossen, Mittwoch von 8.30–12.00 Uhr,  
Do v. 14.00–17.30 Uhr u. Fr. v. 8.30–12.00 Uhr

## • Bauhof Ihrlerstein

Gronsdorfer Weg 60, 93346 Ihrlerstein

## • Bücherei Ihrlerstein

im Rathaus, 2. Stock, Hauptstr. 15,  
Tel. 50 34-34 E-Mail: buecherei.ihrlerstein@t-online.de  
Mo. + Do. v. 15.00–18.00 Uhr u. Di. v. 10.00–12.30 Uhr

## • Kindergarten (in Ihrlerstein)

**Brandler Zwergerlgarten**, Schlesierstr. 23,  
Tel. 29 46 46, E-Mail: bachhuber@kvkelheim.brk.de

**St. Theresia**, Kirchstr. 1, Tel. 0 94 41 74 83,  
E-Mail: st-theresia.ihrlerstein@kita.bistum-regensburg.de

### Waldkindergarten b. Frauenhäusl

Waldhandy 0170 7 31 39 91  
E-Mail: walk@KvKelheim.brk.de

## • Schule

**Jakobs-Ihrler-Schule**, Tel. 0 94 41 2 00 00,  
Schulstraße 2, E-Mail: vs.ihrlerstein@t-online.de

## • Medizinische Fußpflege

**Petra Kirmeier**  
Gronsdorfer Weg 21a, 93346 Ihrlerstein,  
Tel. 0 94 41 / 17 62 64

## • Tierheilpraxis

**Cornelia Friedl**  
Am Leitengraben 18, 93346 Ihrlerstein  
Tel.: 0 94 41/29 68 05, Termine nach Vereinbarung

## • Tankstelle

**Matthias Reinwald**  
Mo.–Fr. 6.30–20.00 Uhr, Sa. 7.00 Uhr–19.00 Uhr  
So. 8.00–19.00 Uhr (Waschanlage So. ab 12.00 Uhr)  
24-Stunden-Tankautomat

## • Pfarramt

**Pfarrer Hans-Jürgen Koller**  
Kirchstr. 3, 93346 Ihrlerstein • Tel. 0 94 41 / 97 37  
Di. v. 8.00–11.00 Uhr u. Do. v. 17.00–19.00 Uhr

## • Physiotherapie

**Thomas Oberneder**  
Hauptstr. 14, 93346 Ihrlerstein  
Tel. 0 94 41 / 17 59 00 Fax. 17 59 02

## • Verwaltungsgemeinschaft Ihrlerstein

Gemeinde Ihrlerstein + Markt Essing  
Hauptstr. 15, 93346 Ihrlerstein  
Tel. 09441 / 50 34-0, Fax 50 34-50  
Email: poststelle@ihrlerstein.de · www.ihrlerstein.de  
Mo.–Fr. v. 8.00–12.00 Uhr, Do v. 14.00–18.00 Uhr

### TELEFON-VERZEICHNIS

<b>Vorzimmer Bürgermeister:</b>	
Michaela Kaltenecker	☎ 50 34-22
<b>Geschäftsstellenleiter:</b>	
Ludwig Rappl	☎ 50 34-21
<b>Kämmerer:</b>	
Frank Fiebig	☎ 50 34-15
<b>Einwohnermeldeamt:</b>	
Kerstin Hueber	☎ 50 34-11
<b>Bauamt:</b>	
Evelyn März	☎ 50 34-27
<b>Straßen-, Verkehrswesen</b>	
Wolfgang Ertl	☎ 50 34-29
<b>Gewerbe- und Steueramt:</b>	
Jörg Nowy	☎ 50 34-14
<b>Kasse:</b>	
Bettina Chrubasik	☎ 50 34-16
Verena Hesse	☎ 50 34-17
<b>Sozialamt:</b>	
Ingeborg Schneeberger	☎ 50 34-13
<b>EDV:</b>	
Robert Dietz	☎ 50 34-26
<b>Personalstelle:</b>	
Anja Höfler	☎ 50 34-36

**Aufgrund der aktuellen Corona-Entwicklungen bittet die VG Ihrlerstein vor Besuch im Rathaus um vorherige Terminabsprache mit den betreffenden Ansprechpartnern.**

## • Nachbarschaftshilfe in Ihrlerstein

Fr. Gabi Schmid  
Tel.: 66 797 88, E-Mail: g.m.schmid@t-online.de

## • Wertstoffhof Ihrlerstein

beim Bauhof, Gronsdorfer Weg 60  
Di. + Fr. 16.00–19.00 Uhr  
Sa. 9.00–12.00 Uhr

# Aus dem Vereinsleben

Liebe Musikschüler/innen, liebe Eltern,

das Musikschuljahr 2020/21 war für Sie, aber auch für unsere Lehrkräfte, coronabedingt alles andere als einfach! Je nach Höhe der Inzidenzzahlen und der damit verbundenen rechtlichen Vorgaben musste der Musikunterricht teilweise sehr kurzfristig (und der Lage entsprechend) angepasst und digital durchgeführt werden. Unsere Lehrkräfte haben sich mit viel Aufwand bemüht, ihren Schüler/innen ein geeignetes musikalisches Angebot zu unterbreiten.

Für all diese Bemühungen und Ihre Geduld möchte sich die Vorstandschaft des Musikförderkreises Ihrlerstein ganz herzlich bedanken. Wir hoffen und wünschen uns, dass im Schuljahr 2021/22 wieder Normalität einkehren wird und der Musikunterricht in gewohnter Weise stattfinden kann.

**Bis dahin – bleiben Sie gesund!**

**Der Vorstand Musikförderkreis Ihrlerstein**

## PAMIRA

Sie wollen einen wichtigen Beitrag zu einer verantwortungsbewussten und nachhaltigen Landwirtschaft leisten? Dann spülen Sie sorgfältig Ihre Pflanzenschutzkanister nach der Entleerung auf dem Feld. Füllen Sie den Spülrest nur in Ihre Spritze und vermeiden Sie so unnötige Einträge in Gewässer. Lagern Sie Ihre Verpackung trocken und sicher bis zur nächsten PAMIRA-Sammlung. Geben Sie diese nur an PAMIRA-Sammelstellen ab: die Rücknahme leerer PAMIRA-Pflanzenschutzmittelpackungen startet am **19.05.2021**. PAMIRA garantiert dann die umweltgerechte Verwertung Ihrer Verpackung.



Gemeinsam stehen wir so für einen aktiven Umweltschutz! Alle Sammelstellen und Termine sind unter [www.pamira.de](http://www.pamira.de) veröffentlicht.

**Respekt** **Vielfalt** **Weitsicht**

**Teilhabe** **Verantwortung** **Vorsorge**

**Weil's um mehr als Geld geht.**

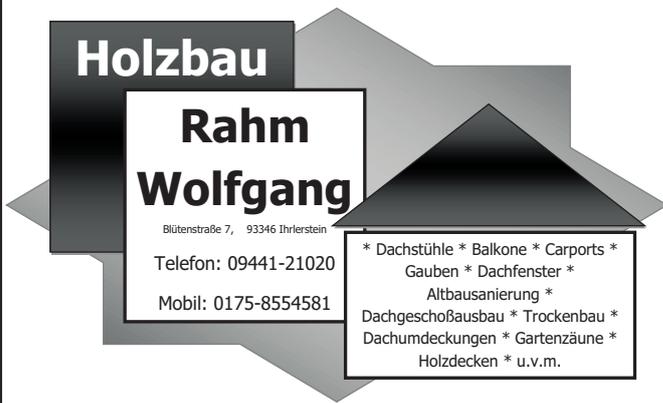
Wir setzen uns ein für das, was im Leben wirklich zählt. Für Sie, für die Region, für uns alle. Mehr auf [sparkasse.de/mehralsgeld](http://sparkasse.de/mehralsgeld)

 **Kreissparkasse Kelheim**




**Sanitätshaus Seitz GmbH**  
Am Kastlacker 3  
93309 Kelheim  
Telefon (09441) 7001-0  
[www.seitz-kelheim.de](http://www.seitz-kelheim.de)

Sanitätshaus • Reha-Technik • Orthopädie-Technik • Orthopädie-Schuhtechnik

**Holzbau**  
**Rahm Wolfgang**  
Blütenstraße 7, 93346 Ihrlerstein  
Telefon: 09441-21020  
Mobil: 0175-8554581

- \* Dachstühle \* Balkone \* Carports \*
- Gaiben \* Dachfenster \*
- Altbausanierung \*
- Dachgeschoßausbau \* Trockenbau \*
- Dachumdeckungen \* Gartenzäune \*
- Holzdecken \* u.v.m.

**Ihrlersteiner Werkzeug-Restpostenverkauf**

Mund-Nasen-Schutz (Masken)

- 1 Stück für 0,80 €
- 50 Stück für 19,90 €
- Rundgummi/Schnürlgummi 1 m für 0,90 €



Kurzwaren

- Nadeln ab 1,00 €
- Applikationen ab 1,00 €
- Flicker ab 1,00 €

Altmühlstraße 24 • 93309 Kelheim • 09441/1750577  
Verkauf Mo-Fr 9.00-18.00 Uhr • Sa. 9.00-13.00 Uhr



**Praxis für Physio- und Lymphtherapie**  
Jaga u. Georg Mizdziol  
Finkenstr. 2a - 93309 Kelheim - Tel.: 09441/1 74 57 85



**Unsere Leistungen im Überblick**

Krankengymnastik	Klassische Massage
Gerätgestützte Krankengymnastik (MTT)	Lymphdrainage
Krankengymnastik nach Cyriax	Fußreflexzonen-Therapie
Rückenschule für Kinder und Erwachsene	Tibetische Massage/Vitalmassage
Beckenbodengymnastik	Bindegewebsmassage
Funktionelle Bewegungslehre (FBL)	Manuelle Therapie
Spezielle Gymnastik für Brustkrebspatienten	Migränebehandlung
<b>Hausbesuche</b>	<b>Babymassage</b>
<b>Bobath für Erwachsene</b>	<b>Cranio Sacrale Therapie</b>



**GEFÜHLEWECKEN**

Printprodukte begeistern durch ihr Design, ihre Haptik, Qualität und Langlebigkeit.

Überzeugen Sie sich selbst!

**kellydruck GmbH**  
Münchener Straße 35 | 93326 Abensberg | Telefon 09443/91400 | [info@kelly-druck.de](mailto:info@kelly-druck.de) | [www.kelly-druck.de](http://www.kelly-druck.de)



## Bekanntmachung über Höhenmessungen des Landesamtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung

Das Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung (LDBV) führt in diesem Jahr in Ihrem Gebiet grundlegende Höhenmessungen (Nivellements) durch, mit denen das bestehende Netz von amtlichen Höhenfestpunkten erneuert werden soll.

Diese Messungen sind für die Allgemeinheit von großer Bedeutung. Höhenpunkte werden nicht nur für die Neuherstellung und Laufendhaltung von amtlichen Landkarten, sondern auch für eine Vielzahl anderer Zwecke benötigt. So sind genaue Höhenfestpunkte z.B. für Überwachungs- und Baumaßnahmen an Verkehrswegen, Gewässern (Hochwasserschutz) und Versorgungsleitungen sowie für die Auswertung von Luftbildern erforderlich.

Für diese und eine Reihe weiterer Aufgaben hat es sich als zweckmäßig und wirtschaftlich erwiesen, ein gleichmäßig über das ganze Land verteiltes Netz von Höhenfestpunkten zu schaffen. Aus diesem Grund wurde dem LDBV der gesetzliche Auftrag erteilt, ein Höhennetz aufzubauen und zu erhalten.

Die Nivellements des LDBV dienen der Grundlagenvermessung und werden auch in Gebieten durchgeführt, in denen in nächster Zukunft keine Baumaßnahmen zu erwarten sind. Im Auftrag von Baufirmen oder Privatleuten führt das LDBV keine Nivellements durch.

In bestimmten Zeitabständen müssen die Messungen wiederholt werden, um zu überprüfen, ob die Höhenfestpunkte ihre Höhenlage unverändert beibehalten haben. Die angewandten Messverfahren erlauben es, auch geringfügige Höhenänderungen der Punkte festzustellen, sodass u.a. Rückschlüsse auf Bewegungen der Erdoberfläche gezogen werden können.

Die Höhenfestpunkte sollen über einen möglichst langen Zeitraum höhenbeständig und vor Verlust geschützt sein. Man verwendet deshalb in der Regel stabile Metallbolzen, die in gut fundierten Bauwerken oder in einbetonierten Granitpfeilern angebracht werden. Für jeden Höhenpunkt wird die Höhenlage über dem mittleren Meeresspiegel durch Nivellements mit Millimetergenauigkeit bestimmt und gegen eine Gebühr bekannt gegeben.

Das Gesetz über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster vom 31.01.1970 (BayRS 219-1-F) regelt die Befugnis zum Anbringen der Höhenbolzen und zum Betreten privater Grundstücke, soweit dies zur Durchführung der Vermessungsarbeiten erforderlich ist.

Für die Schaffung und Erhaltung von Höhenfestpunkten besteht ein öffentliches Interesse. Die Bevölkerung wird deshalb um Verständnis für die Arbeiten gebeten.

Wenn bevorstehende Baumaßnahmen oder andere Vorhaben einen bereits bestehenden Höhenfestpunkt gefährden, wird gebeten, das LDBV oder das zuständige Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung möglichst frühzeitig zu benachrichtigen.

**Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung**

Alexandrastraße 4, 80538 München

Telefon: 089 2129-1111 | Fax: 089 2129-1113 | E-Mail: [service@geodaten.bayern.de](mailto:service@geodaten.bayern.de)

**Ihr Ansprechpartner für Fragen zum Nivellement**

Herr Dieter Hemann, Referat 83 | Telefon: 089 2129-1221 | E-Mail: [dieter.hemann@ldbv.bayern.de](mailto:dieter.hemann@ldbv.bayern.de)

[www.geodaten.bayern.de](http://www.geodaten.bayern.de)

# Veranstaltungskalender:

2021	Juni	
1	Di	Gemeinderatssitzung 19 Uhr, Jakob-Ihrler-Schule
2	Mi	
3	Do	
4	Fr	
5	Sa	
6	So	
7	Mo	
8	Di	
9	Mi	
10	Do	
11	Fr	
12	Sa	
13	So	
14	Mo	
15	Di	
16	Mi	
17	Do	
18	Fr	
19	Sa	
20	So	
21	Mo	
22	Di	
23	Mi	
24	Do	Bauausschusssitzung 18 Uhr Rathaus
25	Fr	
26	Sa	
27	So	
28	Mo	
29	Di	
30	Mi	

2021	Juli	
1	Do	
2	Fr	
3	Sa	
4	So	
5	Mo	
6	Di	Gemeinderatssitzung 19 Uhr
7	Mi	
8	Do	
9	Fr	
10	Sa	
11	So	
12	Mo	
13	Di	
14	Mi	
15	Do	
16	Fr	
17	Sa	
18	So	
19	Mo	
20	Di	
21	Mi	
22	Do	
23	Fr	
24	Sa	
25	So	
26	Mo	
27	Di	
28	Mi	
29	Do	Bauausschusssitzung 18 Uhr Rathaus
30	Fr	
31	Sa	

## Impressum:

**Herausgeber:** Gemeinde Ihrlerstein

**Text:** Gemeinde Ihrlerstein, Ortsvereine Ihrlerstein  
Für die nicht von der Gemeinde Ihrlerstein erstellten Texte und Bilder sind die jeweiligen Verfasser selbst verantwortlich. Die Gemeinde Ihrlerstein als Herausgeberin des Mitteilungsblattes übernimmt hierfür keinerlei Haftung – auch hinsichtlich der Einhaltung der Datenschutzbestimmungen!

## Wichtiger Hinweis für Veröffentlichung von Beiträgen im Mitteilungsblatt:

Textbeiträge, die zur Veröffentlichung gedacht sind, sind auf USB-Stick abzuspeichern od., wenn möglich, per E-Mail an: [kerstin.hueber@ihrlstein.de](mailto:kerstin.hueber@ihrlstein.de) zu senden. Zudem sind f. Rückfragen die Beiträge mit Namen u. Tel. zu versehen. Ein Einarbeiten umfangreicher Textbeiträge ohne diese Vorarbeit wird nicht zugesichert. Die nächste Ausgabe erscheint

**Ende Juni**

Beiträge hierfür sind bis **zum 10.06.2021** abzugeben.

Aufgrund aktueller Entwicklungen (Corona) können die Veranstaltungen kurzfristig verschoben oder abgesagt werden. Die Veranstalter bitten um Verständnis.

**Ihr Schreiner:  
Klaus Heinfling.**



**Heinfling**  
*LEBEN MIT HOLZ*

Möbel, Türen,  
Innenausbau

**Heinfling GmbH  
Klaus Heinfling**

Eisenbrünnerl 1a  
93343 Essing  
Telefon [094 47] 99 1088 0  
Telefax [094 47] 99 1088 10  
[www.heinfling.de](http://www.heinfling.de)  
[heinfling-gmbh@heinfling.de](mailto:heinfling-gmbh@heinfling.de)

